

農地法第5条第1項第7号の規定による届出書

令和 〇年〇〇月〇〇日

(あて先) 旭川市農業委員会会長

譲渡人(貸主) 住 所 〇〇市××条△丁目◎番◇号
職 業 自営業
氏 名 〇〇 〇〇
生年月日 昭和××年 ◎月□□日生

譲受人(借主) 住 所 〇〇市◇◇条◎丁目×番×号
職 業 会社員
氏 名 □□ □□
生年月日 平成××年 ◎月□□日生

（法人の場合は、主たる事務所の所在地、業務の内容、名称及び代表者の氏名）

農地(採草放牧地)について、農地(採草放牧地)以外のものにするため、所有権(地上権、賃借権、使用貸借による権利、その他の使用及び収益を目的とする権利)を移転(設定)するので、農地法第5条第1項第7号の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 転用のため権利を移転(設定)しようとする土地の表示及びその状況

所在	地番	地目		面積	所有者		耕作者	
		登記簿	現況		氏名	住所	氏名	住所
旭川市〇〇条△丁目	◎番△	田	畑	123 m ²	〇〇 〇〇	〇〇市××条△丁目◎番◇号	同左	同左
同上	□番〇	畑	畑	107.8 m ²	同上	同上	同上	同上
以下余白								
計		田		m ²	備考			
		畑		230.8 m ²				
		採草放牧地		m ²				
		計		230.8 m ²				

2 権利を移転(設定)しようとする契約の内容

(1) 移転(設定)の時期 受理通知後

(2) 権利の設定については、その権利の存続期間

自 令和 一年 一月 一日

至 令和 一年 一月 一日 一年 一月

3 転用計画の内容

(1) 転用の目的 住宅建築

(2) 転用の時期

イ 工事着手年月日 令和 ◎年 ×月 △△日

ロ 工事完了年月日 令和 ◎年 □□月 ◇◇日

(3) 開発許可を要しない転用行為にあつては、都市計画法第 29 条の該当号

第 1 項第 1 号

(4) 転用の目的に係る事業又は施設の概要

建築物又は施設の名称	建築物総棟数又は施設の総数	総建築面積又は総施設面積	所要全面積	備考
住宅	1 棟	150 m ²	230.8 m ²	
計	1 棟	150 m ²	230.8 m ²	

(5) 取水及び排水の概要

排水は下水道に接続する。

4 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要

支障なし

5 その他参考となる事項

該当なし

注 1 添付する書類及び図面

(1) 届出に係る土地の登記事項証明書(全部事項証明書に限る)

(2) 届出に係る土地の位置及び周囲の状況を表示する見取図

(3) 1筆の土地の一部について権利を移転(設定)しようとする場合には、その土地の特定に必要な実測図

(4) 届出に係る土地が賃貸借の目的となっている場合には、その賃貸借につき法第 18 条第 1 項の規定による解約等の許可があつたことを証する書面又は法第 18 条第 6 項の規定による通知書の写し

(5) 届出に係る転用行為が都市計画法第 29 条の開発許可を必要とする場合には、その行為につき、その許可を受けたことを証する書面

(6) その他参考資料

2 届出書は、譲受人(借主)1人ごとに作成すること。この場合において共同で譲受けするとき、共同者全員ごととすること。

3 届出書及び注 1 の(3)の実測図は、3部提出すること。

4 注 1 の(3)の実測図以外の添付書類は1部提出すること。