

買 受 適 格 証 明 願 書

年 月 日

北海道知事 様

願出人 住 所  
職 業  
氏 名  
生年月日

法人の場合は、主たる事務所の所在地、  
業務の内容、名称及び代表者の氏名

次の農地（採草放牧地）について、農地（採草放牧地）以外のものにするため、  
競売（公売）に参加したいので、農地法第 5 条第 1 項の許可を受けられる者である  
ことを証明願います。

記

1 土地の表示及びその状況

所 在 地	地番	地 目		面 積	10アール当 たり普通収穫高	利用状況	利用者氏名	備考
		登記簿	現況					
				m <sup>2</sup>				
計			田		注 1 「利用状況」欄には、普通畑、野菜畑、 果樹畑等の別を記載すること。 2 「備考」欄には、市街化調整区域その他 の区域の別を記載すること。			
			畑					
			計					

2 入札（落札）し、転用しようとする内容

(1) 転用目的

(2) 転用事由の詳細

(3) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要

工事 計画	第1期 年 月 日から 年 月 日まで				第2期 年 月 日から 年 月 日まで				合 計			備 考
	名称	棟数	建築 面積	所要 面積	名称	棟数	建築 面積	所要 面積	棟数	建築 面積	所要 面積	
	土地 造成				m <sup>2</sup>				m <sup>2</sup>			
建築物			m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>				m <sup>2</sup>		
工作物												
計												

(4) 転用の目的に係る事業又は施設の操業（利用）期間

年 月 日から  
年 月 日まで

3 資金調達についての計画

4 申請に係る農地と一体として転用事業の目的に供する農地以外の土地がある場合は、その土地の表示、その状況及び転用目的に供する見込みの内容等

5 転用することによって付近の土地、作物、家畜等に及ぼす被害の防除施設の概要

6 その他参考となる事項

- (1) 願出地について、土地改良事業等の農業投資が行われたもの又はその計画のあるものについては、その事業の種類、施行時期等
- (2) 願出地について、都市計画の区域、地域及び地区等の決定の有無及びその内容等
- (3) 願出地が都市計画法による市街化調整区域内にあって、その転用行為が、同法第29条の開発許可及び同法第43条の建築許可を要しないときはその旨及びその理由、当該開発許可又は建築許可を要するときはその旨及びその理由、開発行為及び建築行為のいずれも伴わないときはその旨及びその理由
- (4) 願出地内に道路及び水路等がある場合の措置
- (5) その他

注 1 添付する書類及び図面

- (1) 願出地の登記事項証明書
  - (2) 願出地の位置及び周囲の状況を表示する図面
  - (3) 願出地の地番、地目及び周囲の現況地目を表示する図面
  - (4) 一筆の土地の一部について転用しようとする場合は、その土地を特定する実測図（縮尺 300 分の 1 から 2,000 分の 1 程度）
  - (5) 願出地に建設しようとする建築物又は施設の面積、位置及び施設物間の距離を表示する図面（縮尺 100 分の 1 から 2,000 分の 1 程度）
  - (6) 願出地に賃借権等の使用収益権を有する者がいる場合は、その権利者の同意等を確認できる書面
  - (7) 当該事業に関連して、法令の定めるところにより許認可、関係機関の議決等を要する場合において、これらを了しているときは、それを証する書面又はその写し
  - (8) 当該事業に関連して、取水又は排水についての水利権者等の関係者から同意を得ているときは、それを証する書面又はその写し
  - (9) 願出地が土地改良区の地区内にある場合は、その土地改良区の意見書
  - (10) 法人又は団体にあつては、定款、寄附行為又は規約及び法人の登記事項証明書
  - (11) その他参考資料
- 2 願出書及び 1 の(4)の実測図は、3 部提出すること。
- 3 1 の(4)の実測図以外の添付する書類及び図面は、2 部提出すること。
- 4 大規模な転用計画の場合は、必要に応じて別紙で事業計画書等を添付すること。