

旭川市農地賃借料情報について

令和 8 年 1 月
旭川市農業委員会事務局

～「賃借料情報」とは～

旭川市内の農地について、過去 1 年間に農地法 3 条に基づく許可又は農業経営基盤強化促進法に基づく集積計画の公告を行った賃貸借の 10 アール（1,000㎡または 1 反）あたりの賃借料の平均額、最高額、最低額を算出したものです。

【田の部】

地区	地区詳細				
		平均額	最高額	最低額	件数
東鷹栖	全域				
	総面積	11,300円	16,400円	3,400円	94件
	水張面積	10,300円	13,000円	5,000円	6件
永山	全域				
	総面積	11,600円	13,500円	3,800円	53件
	水張面積	12,900円	13,800円	10,000円	38件
江丹別	全域				
	総面積	8,600円	13,500円	4,300円	6件
	水張面積	9,100円	10,600円	5,000円	5件
神居（Ａ）	雨紛				
	総面積	11,300円	15,200円	4,900円	26件
	水張面積	13,600円	15,000円	12,000円	18件
神居（Ｂ）	上雨紛、神華、共栄、富岡、富沢、西丘、豊里、神居古潭（神居Ａ以外）				
	総面積	8,500円	11,400円	2,600円	26件
	水張面積	10,200円	12,900円	3,800円	21件
西神楽（Ａ）	西神楽 1 線から 2 線まで、旭神町				
	総面積	11,100円	13,800円	5,800円	28件
	水張面積	12,000円	14,500円	7,000円	15件
西神楽（Ｂ）	西神楽 3 線から 5 線まで、西神楽南（西神楽Ａ以外）				
	総面積	6,800円	9,800円	2,000円	18件
	水張面積	9,100円	10,500円	8,000円	4件
東旭川（Ａ）	旭正、忠別、共栄、上兵村、下兵村、日ノ出、倉沼、豊田				
	総面積	10,700円	17,200円	3,900円	142件
	水張面積	11,900円	17,000円	7,100円	119件
東旭川（Ｂ）	桜岡、東桜岡、米原、瑞穂（東旭川Ａ以外）				
	総面積	6,800円	11,600円	2,600円	47件
	水張面積	8,700円	13,300円	4,000円	39件

【畑の部】

市内全域	平均額	最高額	最低額	件数
	2,800	5,100円	1,200円	26件

※注意

- ・区分全体の平均額に対し、その±70%の額を超えるもの（特に安価、高価な契約）は除きます。
- ・賃借料の額はいずれも計算結果を四捨五入して100円単位としています。
- ・水張面積10アールあたりの賃借料については、水張面積を用いて賃借料の算定を行ったことを農業委員会で把握した賃借料を対象としています。