

令和4年度第1回国営旭東土地改良事業 瑞穂地区換地委員会 会議録

日時	令和5年2月7日（火） 午後1時30分～午後4時00分	
場所	旭川市西神楽1線18号390番地の2 旭川土地改良区会議室	
出席者	委員	9名（敬称略：名簿順） 山本委員，金屋委員，三谷委員，西田委員，波能委員，吉田委員， 森田委員，吉本委員，平田委員
	事務局 （市側）	4名 農林整備課（鷺見国営農地整備担当課長，近藤補佐，宮崎主査 山口事務局員）
欠席者	委員	里見委員，田村委員
会議の公開・ 非公開の別	議案第5号のみ非公開，そのほかは公開	
傍聴者	なし	
議事	<p>【報告事項】</p> <p>第1号 旭川市換地委員会条例及び国営旭東土地改良事業瑞穂地区換地委員会設置要綱の制定について</p> <p>第2号 瑞穂換地区の概要について</p> <p>【議案事項】</p> <p>第1号 委員長及び副委員長の互選について</p> <p>第2号 会議ルールについて（会議録署名人の選出）</p> <p>第3号 換地委員会の役割について</p> <p>第4号 換地設計基準（案）及び換地清算金算定基準（案）の検討について</p> <p>第5号 従前の土地の確認及び土地評価項目の検討について</p>	
会議資料	<p>資料1 旭東瑞穂地区換地委員会委員及び事務局名簿</p> <p>資料2 旭川市換地委員会条例</p> <p>資料3 旭東瑞穂地区換地委員会設置要綱</p> <p>資料4 瑞穂地区の概要</p> <p>資料5 旭東瑞穂地区換地委員会会議ルール（案）ほか</p> <p>資料6 換地委員会の役割について</p> <p>資料7 換地設計基準（案）</p> <p>資料8 換地清算金算定基準（案）</p> <p>資料9 土地調査カード（案）・等位別価格表（案）</p>	

議事内容等	決定事項及び委員の意見等
<p>【報告】 第1号 旭川市換地委員会条例及び国営旭東土地改良事業瑞穂地区換地委員会設置要綱の制定について</p>	<p>資料2及び資料3に基づき説明 質問・意見：特になし</p>
<p>【報告】 第2号 瑞穂換地区の概要について</p>	<p>資料4に基づき説明 質問・意見：特になし</p>
<p>【議案】 第1号 委員長及び副委員長の互選について</p>	<p>委員長に山本裕吉委員（旭東瑞穂地区推進期成会会長）、副委員長には金屋裕久委員（同推進期成会副会長）がそれぞれ就任。</p>
<p>【議案】 第2号 会議ルールについて（会議録署名人の選出）</p>	<p>資料5に基づき説明 決定事項：原案のとおり 委員長が会議録署名人として、三谷委員と西田委員を指名。 質問・意見：特になし</p>
<p>【議案】 第3号 換地委員会の役割について</p>	<p>資料6に基づき説明 決定事項：原案のとおり 質問・意見：特になし</p>
<p>【議案】 第4号 換地設計基準（案）及び換地清算金算定基準（案）の検討について</p>	<p>資料7及び資料8に基づき説明 決定事項：継続協議とし、他の換地区を参考に、次回（令和5年度）の委員会で決定する。 質問・意見：特になし</p>

議事内容等	決定事項及び委員の意見等
<p>【議案】 第5号 従前の土地の確認及び土地評価項目の検討について</p>	<p>非公開部分</p>
<p>【その他】 令和5年度換地委員会の予定について</p>	<p>次回の委員会は1回目を7月予定。本日検討した換地設計基準、換地清算金算定基準について審議し決定したい。8月には3班程度に分かれて、従前地評価のための現地調査を行う予定。11月に第2回目の委員会を予定。</p>