

(2) 建設候補地の選出

資料 3

1) 区域の選出

本市では、**人口減少**や**少子高齢化**，**人口密度の低下**，**財源縮小**など，回避することが困難な社会情勢の変化により生じる問題を踏まえ，これまでに整備してきた都市基盤や都市機能をはじめとする既存ストックを有効に活用しながら，**よりコンパクトで利便性と持続性の高いまちづくり**を進めていくため，「旭川市立地適正化計画」を策定しています。

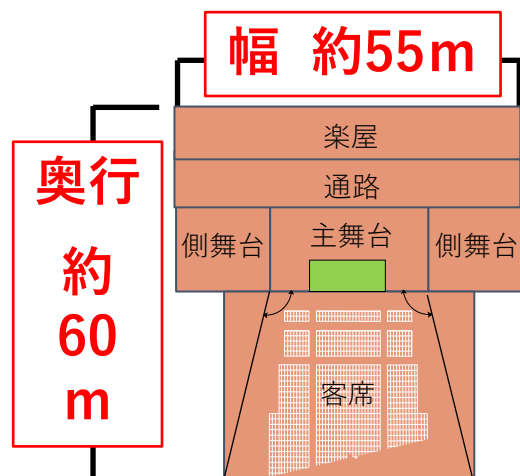
この計画において「**コンベンション施設・大規模ホール施設**」は「誘導施設」と位置付けられ，「**都市機能誘導区域（中心市街地）**」に設置することとしていることを踏まえ，新文化ホールは，この区域内での建設を検討します。

※コンベンション施設・大規模ホール施設
：多くの集客交流が見込まれる展示会や会議などを行うことを主要な用途とするホールや会議室などを有する施設



2) 必要となる施設面積

- ・ 大ホールの規模は現旭川市民文化会館と同程度で想定
- ・ 大ホール単独の施設で想定



3) 建設候補地の選出

【条件】都市機能誘導区域内の空地のうち、
2) の施設を施工する上で十分な敷地を有する

以下 4 か所が該当

- ① 旧旭川市総合庁舎跡地 (82m × 109m)
- ② 旭川市大雪クリスタルホール多目的広場 (99m × 99m)
- ③ 常磐公園 (65m × 120m)
- ④ 旧北都中学校跡地 (109m × 109m)

