

平成30年度 行政評価シート(市営住宅用)

施設名	旭川市営住宅	所在地	別紙		
担当部局	建築部市営住宅課管理係	電話番号	25-8510	内線	5726

1 施設の概要

設置目的	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。				
設置根拠	公営住宅法、住宅地区改良法、特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律、旭川市営住宅条例				
団地名、建設年度、構造、管理戸数	別紙				
利用対象者	住宅に困窮している低額所得者				
運営方法	<input type="checkbox"/> 直営	(平成30年度の職員体制) 正職員 17人、臨時職員 0人、嘱託職員 9人			
	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部業務委託)	(委託内容)修繕受付及び収入申告発送回収業務、退去滞納家賃収納業務、保守管理業務、機械警備業務、屋上雪庇処理業務、駐車場管理業務等			
料金制度	<input checked="" type="checkbox"/> 使用料 <input type="checkbox"/> その他()				
減免制度	旭川市営住宅条例第10条(収入が著しく低額るとき、病気にかかったとき、災害により著しい損害を受けたときなど)				
類似施設(民間の施設を含む)	民間賃貸住宅、道営住宅				
類似施設との違い	管理主体が市である。民間賃貸住宅と違い、法律や条例により賃借できる人の条件が決まっている。				

2 管理運営の状況

(1)管理経費

(単位:千円)

年度		H27年度 (決算)	H28年度 (決算)	H29年度 (決算)	H30年度 (予算)	備考
内訳	人件費	132,874	144,707	146,395	139,550	
	正職員	116,656	128,430	129,546	124,457	
	臨時・嘱託職員	16,218	16,277	16,849	15,093	
需用費	需用費	203,441	217,701	192,674	187,891	
	消耗印刷費	1,811	1,940	1,754	1,559	
	燃料費	22	18	38	34	
	光熱水費	299	760	309	287	
	修繕料	201,309	214,983	190,573	186,011	
委託料	116,780	103,050	142,281	171,732		
役務費	2,091	2,132	1,809	3,015		
使用料・賃借料	1,667	1,737	2,084	2,854		
その他	9,819	9,108	9,348	10,381		
公債費(借入金の返済)	732,407	694,303	627,135	527,329	建設費用の償還	
合計(A)	1,199,079	1,172,738	1,121,726	1,042,752		
収入	使用料及び手数料	895,501	891,125	897,207	961,213	
	社会資本整備総合交付金(家賃減免事業)	23,618	22,535	22,450	22,701	
	その他	2,375	1,540	987	785	敷金運用利子等
	合計(B)	921,494	915,200	920,644	984,699	
差引(合計(A)-合計(B))	277,585	257,538	201,082	58,053		

※人件費(正職員分)は、1人当たり平成27年度7,291千円、平成28年度7,135千円、平成29年度7,197千円、平成30年度7,321千円で計算すること。

(2)利用状況

内訳	年度	H27年度 (実績)	H28年度 (実績)	H29年度 (実績)	H30年度 (見込み)	備考
総入居世帯数(単位:世帯)		4,483	4,494	4,431	4,431	
うち免除利用分		56	48	48	48	
うち減額利用分		583	566	548	548	
うち単身世帯		2,087	2,124	2,128	2,128	
うち2人世帯		1,525	1,517	1,500	1,500	
うち高齢世帯 (65歳以上の高齢者のいる世帯)		2,582	2,664	2,731	2,731	
入居率(単位:%) (政策空家を除く)		95%	95%	94%	94%	
応募倍率(単位:倍)		4.5	6.7	6.1	6.1	

(3)入居者ニーズの把握

把握方法	<input checked="" type="checkbox"/> アンケート調査(実施時期, 提出件数等) 平成29年10月に実施。回答327件。 <input type="checkbox"/> 意見箱の設置(設置数, 提出件数等) <input checked="" type="checkbox"/> その他の方法(実施時期, 方法等) 入居者を委員に含む市営住宅審議会を年数回開催している。											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>主な意見</th> <th>対応状況</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>アンケートにおいて, 修繕受付・収入申告業務の委託実施について肯定的な意見が多かった。</td> <td rowspan="2">平成30年度も業務委託を引き続き実施している。</td> </tr> <tr> <td>審議会において, 修繕受付・収入申告業務の委託を継続するよう意見を受けた。</td> </tr> <tr> <td>定期募集の申込期間以外にも, 空き住戸への申込みを希望する声があった。</td> <td>定期募集で申込みの無かった住戸等について, 随時申込みを受け付けることとした。</td> </tr> <tr> <td>エレベーターのない募集停止団地の高層階に住む階段昇降困難な高齢者から, 低層階への住替えの希望があった。</td> <td>医師の診断書等を確認の上, 低層階への住替えを認めることとした。</td> </tr> <tr> <td>老朽した団地について, 建替え等の希望を受けている。</td> <td>旭川市営住宅長寿命化計画を策定し, 順次, 建替え等を進めている。</td> </tr> </tbody> </table>	主な意見	対応状況	アンケートにおいて, 修繕受付・収入申告業務の委託実施について肯定的な意見が多かった。	平成30年度も業務委託を引き続き実施している。	審議会において, 修繕受付・収入申告業務の委託を継続するよう意見を受けた。	定期募集の申込期間以外にも, 空き住戸への申込みを希望する声があった。	定期募集で申込みの無かった住戸等について, 随時申込みを受け付けることとした。	エレベーターのない募集停止団地の高層階に住む階段昇降困難な高齢者から, 低層階への住替えの希望があった。	医師の診断書等を確認の上, 低層階への住替えを認めることとした。	老朽した団地について, 建替え等の希望を受けている。	旭川市営住宅長寿命化計画を策定し, 順次, 建替え等を進めている。
	主な意見	対応状況										
アンケートにおいて, 修繕受付・収入申告業務の委託実施について肯定的な意見が多かった。	平成30年度も業務委託を引き続き実施している。											
審議会において, 修繕受付・収入申告業務の委託を継続するよう意見を受けた。												
定期募集の申込期間以外にも, 空き住戸への申込みを希望する声があった。	定期募集で申込みの無かった住戸等について, 随時申込みを受け付けることとした。											
エレベーターのない募集停止団地の高層階に住む階段昇降困難な高齢者から, 低層階への住替えの希望があった。	医師の診断書等を確認の上, 低層階への住替えを認めることとした。											
老朽した団地について, 建替え等の希望を受けている。	旭川市営住宅長寿命化計画を策定し, 順次, 建替え等を進めている。											
主な意見と対応状況												

(4)サービス向上, 業務改善, 経費削減などの取組(業務委託は次項に記載)

取組内容	実績・成果
入居者募集方法の変更	年1回の一斉募集から年4回の定期募集及び随時募集に変更した。
駐車場有料化の推進	北彩都団地3号棟駐車場を有料とした。
今後の予定	効率的な管理運営手法の検討を進めていく。

(5)業務委託の実績と予定

業務委託の実績	年度	内容
		保守管理業務, 機械警備業務, 屋上雪庇処理業務, 駐車場管理業務等
	平成28年度	退去者滞納家賃収納業務を委託
	平成29年度	修繕受付及び収入申告発送回収業務を委託
今後の予定		指定管理者制度も視野に入れながら, 委託する業務内容の拡大や複数年契約などについて検討を進めていく。

(6) 指定管理者制度の導入について

指定管理者の担い手	<input type="checkbox"/> 担い手になりうる団体がある	
	↳ <input type="checkbox"/> 市内 <input checked="" type="checkbox"/> 市内にはないが市外にはある	
	<input type="checkbox"/> 現時点では、担い手になりうる団体がない	
説明	効率的な管理運営を図るため、業務委託の実施及び委託業務の拡大の検討を進めている。現在の業務受託者(市内)についても、その業務実施状況等を見極めながら、指定管理者の担い手となりうるか慎重に検討を進めていく。	
メリットの比較	サービス向上	<input type="checkbox"/> 市直営 <input type="checkbox"/> 同程度 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度導入 <input checked="" type="checkbox"/> 不明
	コスト削減	<input type="checkbox"/> 市直営 <input type="checkbox"/> 同程度 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度導入 <input checked="" type="checkbox"/> 不明
	説明	市営住宅への指定管理者制度の導入については、財政面やサービス面以外にも地元業者への影響など様々な観点から慎重に検討を進める必要があり、現時点では詳細を検討するには至っていない。
他市の導入状況	・中核市では54市中31市で指定管理者制度を導入している。	

3 施設の課題

昭和40年代から昭和50年代にわたって建設された市営住宅が大量にあり、老朽化が進んでいる。

4 公共施設等総合管理計画(施設再編計画)における評価

B継続: 複合施設	将来にわたり市が保有し続ける施設で、事業・設備の状況から、複合化の受け皿となるもの。(29団地)
C複合化・多機能化対応	将来的に市が保有しない施設で、「継続・複合施設」において、その機能を提供することが可能なもの。(1団地)
E廃止	将来的に市が保有しない施設で、既に民間事業者(地域住民含む)によるサービス提供の体制が構築されている、又は特段の対応策を検討する必要性が低いもの。(7団地 ※一部廃止含む)

5 評価

(1) 1次評価(所管部局)

活動量と成果	説明 ※活動量とは、利用件数や利用率、事業の実施件数など
<input type="checkbox"/> 高い	入居率については9割を超えており、一部のエレベーターのない高層階の住戸などを除けば、ほとんど空きがないことから、市営住宅に対して多くのニーズがあると考えられる。また、平成29年度から管理業務の一部委託として、修繕受付及び収入申告発送回収業務を実施しているが、入居者からも概ね肯定的に受け入れられている。
<input type="checkbox"/> やや高い	
<input checked="" type="checkbox"/> 予定どおり	
<input type="checkbox"/> やや低い	
<input type="checkbox"/> 低い	
運営の効率性	説明
<input type="checkbox"/> 高い	管理業務の一部委託を実施することにより、人員や時間外勤務等を削減し、財政支出の縮減を図っている。今後も、指定管理者制度も視野に入れながら、委託により財政的なメリットが得られる業務を中心に、委託業務の拡大を検討していく。
<input type="checkbox"/> やや高い	
<input checked="" type="checkbox"/> 標準	
<input type="checkbox"/> やや低い	
<input type="checkbox"/> 低い	
評価及び見直しの内容	
平成28年度には市営住宅の長寿命化を図り、更新コストの削減と平準化を目的に、旭川市営住宅長寿命化計画改定版を策定した。また、平成29年度からは効率的な管理運営のため、管理業務の一部委託を実施した。今後も、人件費の削減も含めてより効率的な管理運営を行うため、委託業務の拡大を検討していく。	

(2) 外部評価(行財政改革推進委員会の意見)

評価及び見直しの内容
委託業務の拡大を進めるとともに、社会的公平の観点から債権管理を適正に行い、滞納の整理を促進すること。また、今後の需要予測を踏まえ、民間住宅の借上げなど、直接建設以外の供給方法についても検討を継続すること。

(3) 2次評価(行政評価検討会議)

評価及び見直しの内容
滞納整理について、滞納初期の適切な対応により、長期化・累積化することのないよう努めるとともに、引き続き、収納率の向上に向けた取組を促進すること。 住宅の供給方法については、今後の需要予測を踏まえ、直接建設以外の方法についても、継続して検討を行うこと。 また、段階的に業務委託の拡大を進めながら、指定管理者制度の導入も検討すること。

別紙

平成30年度 市営住宅管理状況表

管 理 戸 数

平成30年4月1日現在

(単位:戸)

構 造	公 営 住 宅				改良住宅	特公賃住宅	市単独住宅	合計
	旧1種	旧2種	新法	小計				
木 造	1	1	0	2	0	0	2	4
簡易耐火平屋建	58	125	0	183	0	0	0	183
簡易耐火2階建	36	0	0	36	0	0	0	36
中 層 耐 火	1,703	1,221	694	3,618	132	5	0	3,755
高 層 耐 火	105	346	456	907	0	8	0	915
計	1,903	1,693	1,150	4,746	132	13	2	4,893

H30 管理戸数 変動メモ	事由	種別	団地名	号棟	戸数	供用開始・除却年月日

目次	ページ	項目
P	1	管理戸数
P	2	市営住宅一覧
P	3~22	団地別管理状況
P	23~26	特定目的住宅
P	27・28	児童遊園
P	29・30	集会所等
P	31	管理戸数推移 (構造別)
P	32	団地・構造別管理戸数
P	33~38	管理戸数推移 (建設年度別)
P	39~44	管理戸数推移 (竣工年度別)
P	45・46	事業主体変更・用途廃止・処分戸数
P	47・48	旧道営住宅等一覧・所管替住宅
P	49~54	計画修繕実施状況
P	55・56	修繕費の推移
P	57・58	応募状況
P	59・60	使用料収納状況
P	61	浴室設置状況
P	62	水洗化状況
P	63	ホットラインシステム設置住宅一覧
P	64	住宅情報盤(緊急押しボタン)設置住宅一覧
P	65	給水方式一覧
P	66	TV受信状況
P	67~70	道営住宅管理状況表
P	71	通学区域一覧
P	72	インターネット環境
P	73~78	避難設備一覧

市 営 住 宅 一 覧

平成30年4月1日現在

団地名	所在地	種別	棟数	戸数	敷地面積 m ²	備考
中 央	8条通8丁目	公営	1	24	683.27	D
緑 町	緑町24丁目	公営	3	90	12,965.52	D
第1豊岡	5・6条通24丁目	公営	8	180	15,343.02	D 旧道営4633.54
第2豊岡	豊岡5条1丁目	公営	9	208	19,685.01	D,E 旧道営9727.77
第3豊岡	豊岡6条1丁目	公営	8	188	13,716.67	D 旧道営9330.10
東 豊	豊岡4条3丁目	公営	1	16	657.16	D
第1東光	東光10条3丁目	公営	5	221	20,474.49	D,E
第3東光	東光12条4丁目	公営	3	159	20,512.50	D,E
神 居	神居4・5条11・12丁目	公営	5	241	25,234.03	D,E
亀 吉	5条西8丁目	公営	3	52	6,423.63	D
新 町	東旭川北1・2条6丁目	公営	4	10	4,156.43	B
南 町	東旭川南2条6丁目	公営	1	64	4,983.17	D,E
旭 正	東旭川町旭正325番地	公営	2	10	2,571.28	B
江 丹 別	江丹別町中央	公営	2	2	1,766.69	A
		市単独	1	2		A
第1永山	永山1条17丁目1番1	公営	1	72	9,211.18	D,E
		特公賃		8		
第2永山	永山6条15丁目	公営	3	200	18,997.82	D,E
春光1区	春光5条1丁目	公営	1	50	4,628.83	D,E
春光2区	春光4条4丁目	公営	3	190	21,091.98	D,E
		改良	1	12		D
春光6区	春光1条7・8丁目	公営	4	198	33,024.77	D,E
		改良	8	96		D
大 町	春光町10番地	改良	1	24	2,174.57	D
春 光 台	春光台4・5条4・5丁目	公営	38	115	104,561.42	B,C
			10	340		D,E
神 楽 岡	神楽岡12条2丁目	公営 特公賃	1	45	7,152.00	D,E
				5		
藤 岡	西神楽南2条4丁目	公営	4	14	1,983.46	B
瑞 穂	西神楽2線10号	公営	4	14	3,557.48	B
高 台	西神楽南2条1丁目	公営	8	32	6,987.40	B
千代ヶ岡	西神楽1線24号	公営	4	16	2,412.52	B
東 鷹 栖	東鷹栖4条4丁目	公営	1	60	7,718.84	D,E
第4東鷹栖	東鷹栖4線15号	公営	2	8	1,520.00	B
神楽岡NT	緑が丘1・2・3・4条1・2丁目	公営	32	767	95,589.40	D
愛 宕	豊岡15条6丁目	公営	5	140	12,966.15	D
朝 日	11条通23丁目・豊岡13条1丁目	公営	4	100	10,763.11	D
新 富	東3条7・8丁目	公営	3	60	5,988.39	D
忠 和	忠和2・3条6・7・8丁目	公営	11	400	53,938.05	D
緑が丘東	緑が丘東2条4丁目	公営	8	250	30,116.65	D
川 端	川端町5条10丁目	公営	2	60	5,099.84	D
北 彩 都	宮下通13・14丁目	公営	3	150	12,384.48	D,E
合 計	36団地		218	4,893	601,041.21	

※ A:木造, B:簡平, C:簡耐2, D:中高層耐, E:エレベータ

旭川市営住宅一覧

団地名	区分	所在地	号棟	構造	管理戸数		建設年度	
					小計	合計		
中央 募集停止中	公営	8条通8丁目	1号棟	RC(4)	24	24	S25	
緑町	公営	緑町24丁目	1号棟	RC(5)	30	90	S55	
			2号棟		20		S55	
			3号棟		40		S58	
第1豊岡 H26.7~ 募集停止中	公営	6条通24丁目	1号棟	RC(4)	24	180	S28	
			2号棟		24		S29	
			11号棟		16		S55	
		6条通24丁目	12号棟	RC(5)	20		S56	
			13号棟		RC(4)		24	S56
			21号棟				24	S28
		5条通24丁目	22号棟		24		S29	
			23号棟		24		S29	
第2豊岡 H26.7~ 募集停止中	公営	豊岡5条1丁目	1号棟	RC(4)	21	208	S30	
			2号棟		24		S30	
			3号棟		24		S30	
			4号棟		21		S31	
			6号棟		24		S31	
			7号棟		12		S32	
			9号棟		24		S32	
			10号棟		24		S33	
			新1号棟 (1号棟-A)		RC(7)		34	H28
			第3豊岡	公営	豊岡6条1丁目		1号棟	RC(4)
2号棟	24	S38						
3号棟	24	S39						
4号棟	24	S38						
5号棟	24	S35						
6号棟	24	S37						
7号棟	24	S37						
8号棟	32	S36						
東豊 募集停止中	公営	豊岡4条3丁目		RC(4)	16	16	S39	
第1東光	公営	東光10条3丁目	1号棟	RC(5)	30	221	S61	
			2号棟	RC(9)	64		S61	
			3号棟	RC(10)	36		S62	
			4号棟	RC(6)	36		S63	
			5号A棟	RC(7)	35		S63	
			5号B棟	RC(5)	20		H元	
第3東光	公営	東光12条4丁目	1号棟	RC(6)	45	159	H元	
			2号棟	RC(9)	85		H2	
			3号棟	RC(5)	29		H2	

旭川市営住宅一覧

団地名	区分	所在地	号棟	構造	管理戸数		建設年度	
					小計	合計		
神居	公営	神居4条12丁目	1号棟	RC(5)	49	241	H7	
			2号棟		49		H9	
			3号棟		49		H10	
			4号棟		49		H11	
			5号棟		45		H12	
亀吉	公営	5条西8丁目	1号棟	RC(3)	18	52	H3	
			2号棟		18		H4	
			3号棟	RC(4)	16		H04	
新町 <i>H16.8~ 募集停止中</i>	公営	東旭川北1条6丁目		簡耐平	1	10	S28	
					5		S30	
		東旭川北2条6丁目			4		S35	
南町	公営	東旭川南2条6丁目	1号A棟	RC(5)	35	64	H20	
			1号B棟		RC(5)		29	H22
旭正 <i>募集停止中</i>	公営	東旭川町旭正 325番地		簡耐平	6	10	S36	
					4		S37	
江丹別	公営	江丹別町中央		木造	2	4	S63	
	市単独			木造	2		H14	
第1永山	公営	永山1条17丁目		RC(9)	72	80	H11	
	特公賃				8			
第2永山	公営	永山6条15丁目	1号棟	RC(6)	70	200	H13	
			2号棟		70		H14	
			3号棟		60		H15	
春光1区	公営	春光5条1丁目		RC(5)	35	50	H07	
					15		H09	
春光2区	公営	春光4条4丁目	1号棟	RC(5)	60	190	H07	
			2号棟		70		H05	
			3号棟		60		H10	
	改良	春光4条4丁目	1号棟	RC(4)	12	12	S45	
春光6区	公営	春光1条8丁目	1号棟	RC(4)	24	198	H05	
			2号棟	RC(4)	24		H03	
		春光1条7丁目	3号棟	RC(9)	98		H04	
			4号棟	RC(7)	52		H06	
	改良	春光1条7丁目	1号棟	RC(4)	12	96	S37	
			2号棟		12		S38	
			3号棟		12		S39	
			春光1条8丁目		4号棟		12	S40
					5号棟		12	S41
					6号棟		12	S42
7号棟					12		S43	
8号棟			12		S44			
大町	改良	春光町10番地	1号棟	RC(3)	24	24	S36	

旭川市営住宅一覧

団地名	区分	所在地	号棟	構造	管理戸数		建設年度	
					小計	合計		
春光台 中耐以外の 簡平,簡2は 募集停止中	公営	春光台4条5丁目	1号棟	RC(5)	43	340	H16	
			2号棟		43		H16	
			3号棟		43		H17	
			4号棟		43		H18	
			5号棟		43		H19	
			6号棟		43		H21	
		春光台4条4丁目	21号棟	RC(4)	16	S41		
			22号棟		16	S40		
			25号棟		20	S42		
			27号棟	RC(5)	30	H元		
		春光台5条4丁目	926棟	簡耐平	3	115	S42	
		春光台5条4丁目	803棟	簡耐2	4		S42	
		春光台5条4丁目	903棟	簡耐2	4		S42	
		春光台5条4丁目	8241, 9021	簡耐平	2		S42	
		春光台5条4丁目	925棟	簡耐平	3		S42	
		春光台5条4丁目	801・2棟 901・2棟(9021除)	簡耐平	7		S42	
		春光台5条4丁目	821～824棟(8241除)	簡耐平	7		S42	
		春光台5条4丁目	924棟	簡耐平	4		S42	
		春光台5条4丁目	921～923棟	簡耐平	11		S42	
		春光台5条4丁目	805,826棟	簡耐2	8		S43	
		春光台5条4丁目	8061,8251	簡耐平	2		S43	
		春光台5条4丁目	807,808棟	簡耐平	4		S43	
		春光台5条4丁目	804,806棟(8061除)	簡耐平	3		S43	
		春光台5条4丁目	8252号室	簡耐平	1		S43	
		春光台5条4丁目	827～830棟	簡耐平	16		S43	
		春光台5条4丁目	904～906棟	簡耐2	12		S44	
		春光台5条4丁目	907,930棟	簡耐2	8		S44	
		春光台5条4丁目	8091,8101	簡耐平	2		S44	
春光台5条4丁目	927,928棟	簡耐平	6	S44				
春光台5条4丁目	809～811棟 (8091,8101除)	簡耐平	4	S44				
春光台5条4丁目	831棟	簡耐平	4	S44				
神楽岡	公営	神楽岡12条2丁目		RC(5)	25		50	H09
					20			H10
	特公賃				5			
藤岡	公営	西神楽南2条4丁目		簡耐平	14		14	S39
瑞穂 募集停止中	公営	西神楽2線10号		簡耐平	14		14	S40
高台	公営	西神楽南2条1丁目		簡耐平	16		32	S42
					16			S44
千代ヶ岡 募集停止中	公営	西神楽1線24号		簡耐平	16	16	S43	

旭川市営住宅一覧

団地名	区分	所在地	号棟	構造	管理戸数		建設年度
					小計	合計	
東鷹栖	公営	東鷹栖4条4丁目		RC(5)	40	60	H08
					20		H09
第4東鷹栖 募集停止中	公営	東鷹栖4線15号		簡耐平	8	8	S41
神楽岡 ニュータウン H29.7~ 3,4,6号棟は 募集停止中	公営	緑が丘3条2丁目	1号棟	RC(4)	32	767	S46
			2号棟		24		S46
			3号棟		24		S46
			4号棟		24		S46
			5号棟	RC(5)	15		S46
			6号棟	RC(4)	12		S47
		緑が丘2条2丁目	7号棟		32		S47
			8号棟		24		S47
			9号棟		24		S47
			10号棟		32		S47
			11号棟		32		S48
			12号棟		32		S48
			13号棟		12		S48
			14号棟		24		S48
			15号棟		24		S48
			16号棟		28		S49
		緑が丘4条2丁目	17号棟		28		S49
			18号棟		24		S49
			19号棟		24		S49
		緑が丘1条1丁目	20号棟		24		S49
			21号棟		24		S50
			22号棟		32		S50
			23号棟		28		S51
			24号棟		28		S51
			25号棟		20		S51
			26号棟		12		S51
			27号棟		24		S51
		緑が丘1条2丁目	28号棟		16		S52
			29号棟		32		S52
			30号棟		24		S52
			31号棟		16		S52
			32号棟		16		S52
愛宕	公営	豊岡15条6丁目	1号棟	RC(5)	30	140	S53
			2号棟		20		S53
			3号棟		30		S53
			5号棟		30		S53
			4号棟		30		S53

旭川市営住宅一覧

団地名	区分	所在地	号棟	構造	管理戸数		建設年度
					小計	合計	
朝日	公営	豊岡13条1丁目	1号棟	RC(5)	30	100	S54
			2号棟		30		S54
		11条通23丁目	3号棟		30		S54
			4号棟		10		S54
新富	公営	東3条8丁目	1号棟	RC(5)	20	60	S54
			2号棟		20		S54
		東3条7丁目	3号棟		20		S55
忠和 H30.4~ 修繕予定の為 募集停止中	公営	忠和3条8丁目	1号棟	RC(5)	40	400	S55
			2号棟		30		S55
		忠和3条7丁目	3号棟		40		S56
			4号棟		40		S56
			5号棟		40		S56
			6号棟		40		S57
			7号棟		40		S57
			8号棟		40		S57
		忠和2条6丁目	9号棟		40		S58
			10号棟		30		S58
			11号棟		20		S58
緑が丘東	公営	緑が丘東2条4丁目	1号棟	RC(5)	30	250	S59
			2号棟		40		S59
			3号棟		20		S59
			4号棟		30		S60
			5号棟		20		S60
			6号棟		40		S60
			7号棟		30		S61
			8号棟		40		S62
川端	公営	川端町5条10丁目	1号棟	RC(5)	30	60	S61
			2号棟		30		S63
北彩都	公営	宮下通13丁目	1号棟	RC(9)	44	150	H23
			2号棟		53		H24
		宮下通14丁目	3号棟		53		H26
					4,893		