

【ファームヒルズ嵐山地区計画 チェックリスト】

該当する地区を選び、 に数値を記入し、各制限に適合しているかチェックしてください。

(第1種低層住居専用地域)

用 途	建築できる建築物 住宅 附属建築物
容積率等	容積率：50% <input type="text"/> % 建ぺい率：30% <input type="text"/> %
敷地面積	<input type="text"/> m ² 600m ²
壁面位置	道路境界線から <input type="text"/> m 3.0m 隣地境界線から <input type="text"/> m 1.0m 物置・車庫で、軒の高さが3.0m以下のものは除く 適合しない部分にある外壁等の中心線の長さの合計が4.0m以下の場合を除く
最高高さ	<input type="text"/> m 10.0m
形態意匠	色彩・色調（周辺環境に調和したもの）
垣・さく	塀の高さ <input type="text"/> m 1.2m 生け垣，フェンス等は除く