

【諮問議案第1号】

旭川圏都市計画学校の変更について



旭川圏都市計画学校の変更について

経緯の概要

事 項	時 期	備 考
旭川市都市計画審議会	令和7年8月26日	報告（意見あり）
北海道事前協議（回答）	令和7年10月17日	意見なし（軽微な修正あり）
案の縦覧	令和7年10月20日～ 11月4日	意見0件
旭川市都市計画審議会	令和7年11月17日	本審議

審議のポイント

都市計画変更の内容が、都市計画マスタープラン・立地適正化計画等が
目指している都市の目標に沿ったものであるか。

旭川圏都市計画学校の変更について

前回の都市計画審議会でのご意見

- ・都市計画決定されない学校についてはどのようになるのか。東京圏では廃校になった場所に大学が入ることで地域が活性化した例もある。
- ・都市計画決定しない方が、例えば売却など、多様な活用が可能となる柔軟性が生まれる。統廃合の可能性がある学校を積極的に都市計画から外すことで、その後の利活用が促進されると考えられるので、決定されない学校に対する市の明確な方針が必要ではないか。
- ・都市計画決定をするかしないかの意思決定段階で、将来的な利活用を見据え、「なぜこの学校は都市計画に入れないので」という明確な基準や意思を明示すべき、またそれが難しければ上位計画に方針を示すべき。

旭川圏都市計画学校の変更について

前回の都市計画審議会でのご意見に対する市の考え方

- ・現在も統廃合され未利用となった学校の利活用のため、跡利用を希望する事業者を広く募集し、有効な地域活性化を図っている。
- ・都市計画決定にあたっては、「決定する理由」を明示するが「決定しない理由」を明示することは難しい。
- ・上位計画である旭川圏都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（北海道）では、学校跡地等の利活用について以下のとおり定められている。
『学校跡地等の大規模な低・未利用地については、都市構造の維持と周辺環境との調和に配慮しながら、特別用途地区や地区計画等の活用による用途転換を図り、地域特性を生かした地場産業等の振興、発展に向けた有効な土地利用の活用に努める』
- ・旭川市都市計画マスタープランについては、平成28年度の策定から10年経過することから、次年度から中間見直しの作業に着手する予定であり、「土地利用の方針」として『学校跡地の有効な土地利用』について位置付けを行う。
- ・現時点で統廃合の可能性や多様な利活用を目的として、「決定しない」学校の考え方を整理するに至らないが、上位計画に方針を位置付けることで、統廃合により未利用となる学校が判明した際にはその学校の都市計画を廃止し、多様な利活用を進めることが可能となる。

旭川圏都市計画学校の変更について

都市計画学校とは

【都市計画学校】

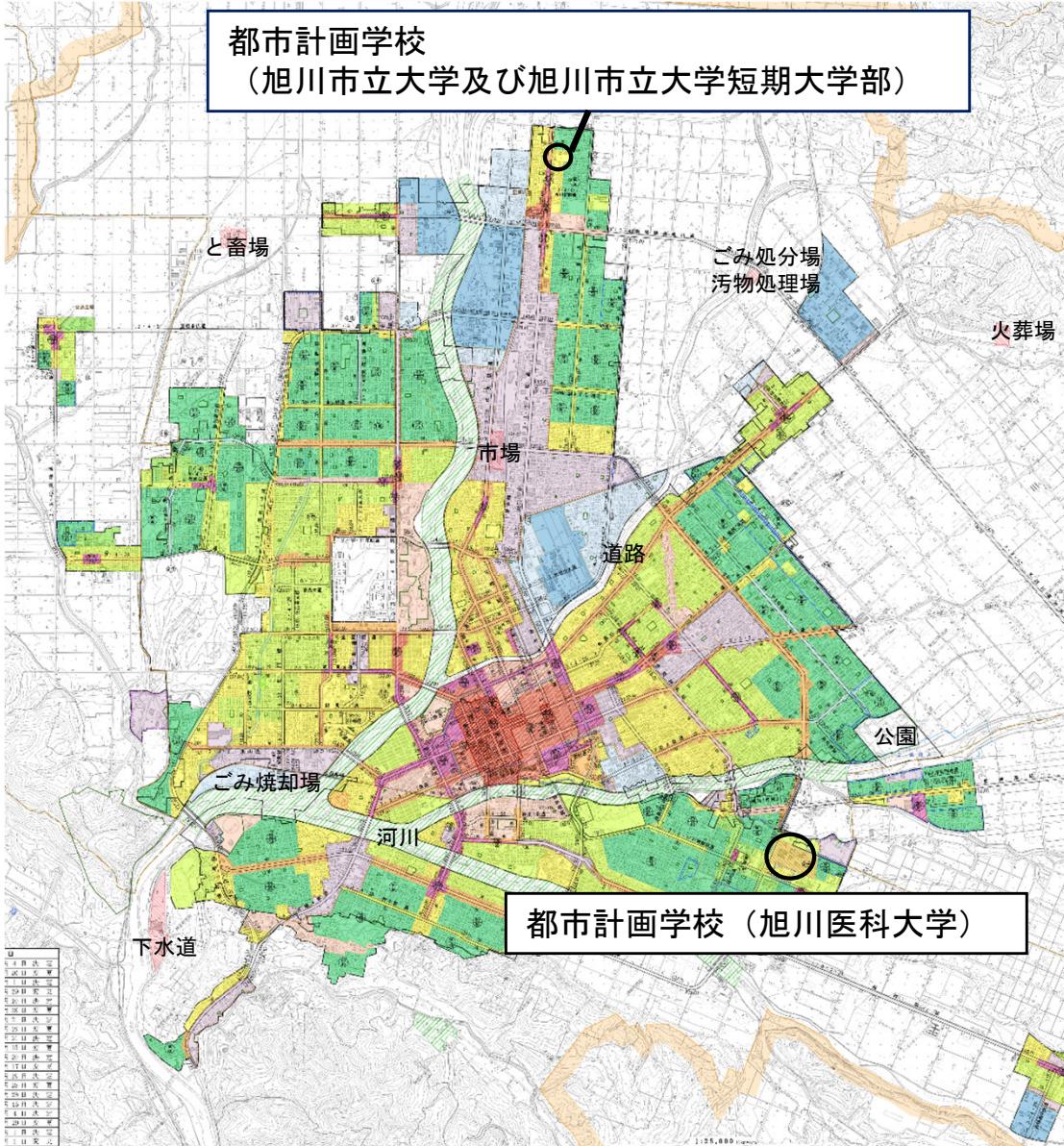
- ①学校を将来の都市における必要な施設として、配置・規模が明確に示され、原則として、学校関連施設以外の建築が認められなくなることで、日常生活に必要な学校の持続が図られる。
- ②長期的視点から、都市計画事業による計画的な施設整備や改修を展開することが可能となる。

【都市計画決定する上での考え方等】

- ①都市生活にとって必要不可欠なサービスである、教育文化、医療、社会福祉の各施設の計画的配置及びその整備は極めて重要であり、必要に応じてこれら都市施設を都市計画に定めることが望ましい。
- ②都市全体あるいは地域にとって必要性又は公益性が高い施設については、積極的に都市計画決定することが考えられる。

旭川圏都市計画学校の変更について

【旭川圏内の都市施設（学校） 変更前】

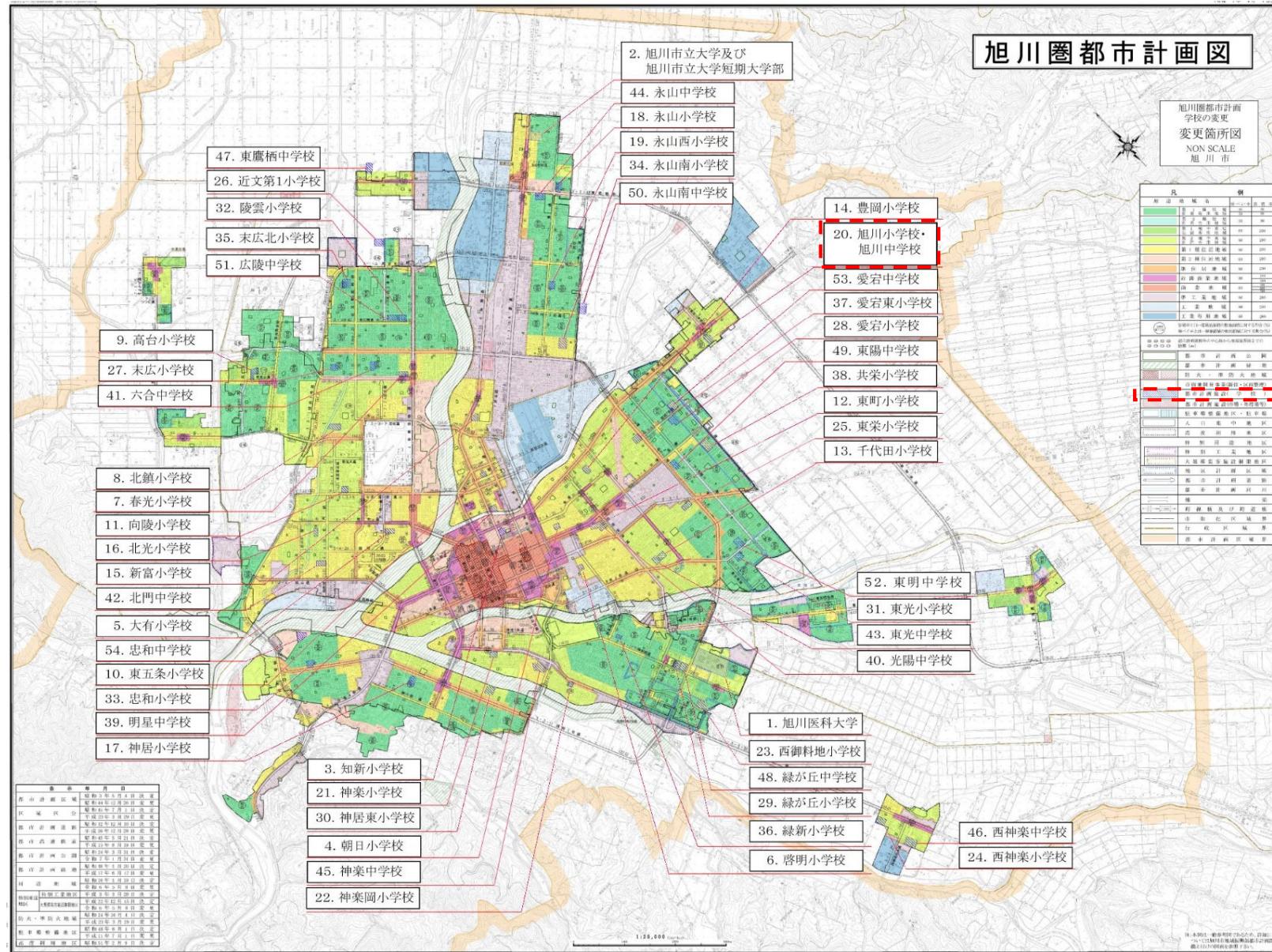


都市計画決定（変更）前

番号	名称	位置	面積	備考
1	旭川医科大学	緑が丘東2条1丁目	約23.2ha	
2	旭川市立大学 及び旭川市立 大学短期大学部	永山3条23丁目及び 永山4条23丁目	約4.3ha	

旭川圏都市計画学校の変更について

【旭川圏内の都市施設（学校） 変更後】 都市計画学校の変更



旭川圏都市計画学校の変更について

【旭川圏内の都市施設 (学校) 変更後】 都市計画学校の変更

都市計画決定（変更）後

番号	名称 学校名	位置	面積	備考
1	旭川医科大学	緑が丘東2条1丁目	約23.2ha	
2	旭川市立大学 及び旭川市立 大学短期大学部	永山3条23丁目及び 永山4条23丁目	約4.3ha	
3	知新小学校	8条通13丁目	約1.7ha	・サッカー少年団用具収納物置含む
4	朝日小学校	5条通21丁目及び 6条通21丁目	約1.2ha	
5	大有小学校	旭町1条6丁目及び 旭町1条7丁目	約2.0ha	・放課後児童クラブ含む
6	啓明小学校	南1条通22丁目及び 南2条通22丁目	約1.3ha	・野球少年団物置含む
7	春光小学校	末広1条1丁目	約1.4ha	・野球少年団用具収納物置含む
8	北鎮小学校	春光6条6丁目	約3.4ha	・サッカー少年団用具収納物置含む ・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
9	高台小学校	春光台4条4丁目	約1.8ha	・スポーツ少年団用具収納物置含む
10	東五条小学校	東5条5丁目	約1.3ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団物置含む
11	向陵小学校	住吉5条1丁目	約1.7ha	
12	東町小学校	豊岡3条1丁目及び 豊岡4条1丁目	約2.5ha	・野球少年団用具収納物置含む
13	千代田小学校	東光8条3丁目	約2.0ha	・スポーツ少年団用具収納物置含む
14	豊岡小学校	豊岡10条3丁目	約1.7ha	・放課後児童クラブ含む
15	新富小学校	新富2条2丁目	約1.7ha	・サッカー少年団の用具収納用物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む
16	北光小学校	北門町16丁目、 北門町17丁目、 旭町1条16丁目及び 旭町1条17丁目	約2.0ha	・地域交流盆踊り大会用具収納物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む
17	神居小学校	神居4条6丁目	約2.2ha	・クロスカントリースキー少年団用具収納物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む ・放課後児童クラブ含む

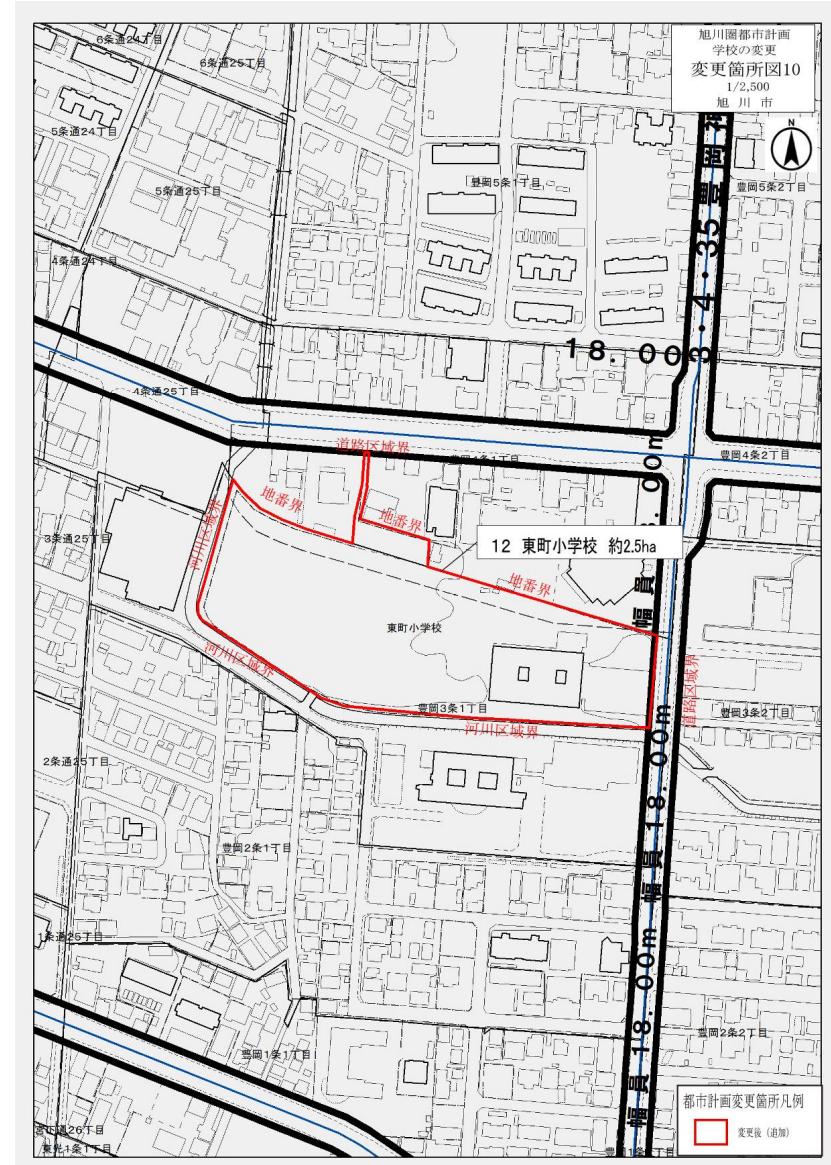
18	永山小学校	永山4条18丁目及び 永山5条18丁目	約2.4ha	・放課後児童クラブ含む
19	永山西小学校	永山7条11丁目	約2.2ha	・放課後児童クラブ含む
20	旭川小学校・ 旭川中学校	東旭川南1条6丁目	約2.5ha	
21	神楽小学校	神楽5条8丁目	約1.6ha	・野球少年団用具収納用物置含む ・放課後児童クラブ含む
22	神楽岡小学校	神楽岡14条3丁目	約1.2ha	
23	西御料地小学校	西御料1条2丁目	約3.1ha	・放課後児童クラブ含む
24	西神楽小学校	西神楽北2条3丁目	約2.4ha	
25	東栄小学校	東光4条6丁目	約2.3ha	
26	近文第1小学校	東鷹栖3線10号	約2.5ha	・野球少年団用具収納用物置含む
27	末広小学校	末広6条2丁目	約1.9ha	・サッカー少年団用具収納用物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む
28	愛宕小学校	豊岡8条6丁目	約2.6ha	・サッカー少年団用具収納物置含む
29	緑が丘小学校	緑が丘3条4丁目	約2.2ha	
30	神居東小学校	神居1条17丁目	約2.5ha	・クロスカントリースキー少年団用具収納物置含む
31	東光小学校	東光17条6丁目	約2.4ha	・サッカー少年団用具収納用物置含む ・スポーツ少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
32	陵雲小学校	末広1条7丁目	約2.7ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む
33	忠和小学校	忠和4条4丁目	約2.4ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団物置含む ・放課後児童クラブ含む
34	永山南小学校	永山9条6丁目	約3.0ha	・サッカー少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
35	末広北小学校	末広5条11丁目	約2.9ha	・サッカー少年団用具収納物置含む ・スポーツ少年団用具収納物置含む

36	緑新小学校	神楽岡4条5丁目	約1.3ha	・放課後児童クラブ含む
37	愛宕東小学校	豊岡7条9丁目	約2.9ha	・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
38	共栄小学校	豊岡2条10丁目	約2.9ha	・P.T.A物品収納物置含む ・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
39	明星中学校	東5条1丁目	約2.1ha	
40	光陽中学校	豊岡2条1丁目及び 豊岡3条1丁目	約1.4ha	
41	六合中学校	末広3条2丁目	約1.9ha	
42	北門中学校	錦町15丁目、 錦町16丁目及び 錦町17丁目	約2.1ha	
43	東光中学校	東光8条2丁目	約1.9ha	
44	永山中学校	永山7条19丁目	約2.7ha	・部活動の用具収納用物置含む
45	神楽中学校	神楽6条12丁目	約3.7ha	
46	西神楽中学校	西神楽南1条4丁目及び 西神楽南2条4丁目	約3.7ha	
47	東鷹栖中学校	東鷹栖3条5丁目、 東鷹栖4条4丁目及び 東鷹栖4条5丁目	約2.1ha	
48	緑が丘中学校	緑が丘3条4丁目	約2.4ha	
49	東陽中学校	豊岡2条7丁目及び 豊岡3条7丁目	約2.8ha	
50	永山南中学校	永山町5丁目	約3.3ha	
51	広陵中学校	末広2条7丁目	約2.5ha	
52	東明中学校	東光15条7丁目及び 東光16条7丁目	約3.2ha	
53	愛宕中学校	豊岡8条10丁目及び 豊岡9条10丁目	約3.0ha	
54	忠和中学校	忠和1条4丁目	約2.9ha	

変更内容（案）

令和6年立地適正化計画改定及び令和7年小・中学校適正配置計画改定を経て、将来にわたり必要な都市機能である小中学校を都市計画学校として追加決定する。

旭川圏都市計画学校の変更について



旭川圏都市計画学校の変更について

都市計画の方針

方針①旭川圏都市計画

都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（北海道）

「Ⅲ 2 (3) その他の都市施設」

- ごみ焼却場及びごみ処理場等の都市施設については、それぞれの施設の整備に関する計画等を踏まえて適正な維持管理を継続するとともに、適切な位置に配置し、公益性並びに恒久的な性格を有するものについては、都市計画決定に向けた検討を行う。

方針②旭川市都市計画マスタープラン

「第3節 1 - 1 計画的な土地利用の誘導」

基本方針

地域核拠点や生活利便拠点の適切な配置やこれと連携した公共交通体系の機能充実に取り組み、医療・福祉・商業・教育などの都市機能や居住の集積を誘導し、各地域住民の生活圏における利便性を確保します。

施策の方向

- 市民文化系施設や学校など公共施設の適正配置
- 都市機能や居住機能の立地適正化の推進

旭川圏都市計画学校の変更について

都市計画の方針

方針③旭川市立地適正化計画

「4－2 [2] 居住に関する方針」

地域核拠点とその周辺においては、既に備わっている都市機能（基幹的な病院や高校・大学）や公共交通等を今後も効率的かつ持続的に活用していくため、集合住宅の立地や一定規模以上の宅地開発等の誘導を促進し、一定の人口を確保することにより、都市の骨格となる人口密度の高い居住地の形成を目指します。

「5－3 [3] 都市機能等の配置の方針」

都市機能誘導区域における誘導施設の設定に加え、地域の実情や施設の持つ役割を踏まえ、日常生活等に必要な都市機能の維持を図っていくため、区域分類に応じた居住や都市機能の配置の方針を次のとおり整理します。

種別	施設	配置方針	居住誘導区域		一般居住区域
			都市機能誘導区域	地域核拠点	
教育機能	小学校・中学校	日常生活に必要な施設であり、市内全域	○	○	*

◎、○、□は配置が望ましい施設（◎←○←□の順で優先）を示す。

*は地域の実情に応じて維持が必要となる施設を示す。

旭川圏都市計画学校の変更について

都市計画変更の理由

旭川市総合計画においては、【都市づくりの基本方策「造る」から「再構築・活用」への転換】を掲げており、これまでに整備してきた都市基盤や都市機能をはじめとする既存ストックの有効活用が求められている。

旭川市都市計画マスタープランでは、「持続可能で安心快適なまちづくり」の目標達成に向け、教育などの都市機能の立地適正化を推進することとしており、令和7年5月に改定した立地適正化計画では、今後の急激な人口減少や少子高齢化に対応するため、都市の骨格となるエリアへ居住の誘導を図り、人口規模に見合ったよりコンパクトな都市空間を形成するための「居住誘導区域」、ゆとりある住環境の維持を図る「一般居住区域」を設定している。

また、平成27年に策定した旭川市立小・中学校適正配置計画（以下、適配計画という。）では、少子化に対応し、児童生徒にとってより良い教育環境を将来にわたって持続することが可能となるよう学校の統廃合や通学区域の見直しに取り組んでおり、令和7年3月に社会情勢の変化に対応した見直しを実施している。

以上より、立地適正化計画における居住誘導等を推進するため、適配計画において将来的にわたる持続可能な整理がされた小中学校については、公益性・恒久性の観点から、都市計画学校の決定を行う。

旭川圏都市計画学校の変更について

今後のスケジュール

事 項	時 期	備 考 (予定)
旭川市都市計画審議会	令和 7 年 8 月 26 日	事前報告
北海道事前協議 (回答)	令和 7 年 10 月 17 日	
案の縦覧	令和 7 年 10 月 20 日～ 11 月 4 日	
旭川市都市計画審議会	令和 7 年 11 月 17 日	審議
北海道知事協議	令和 7 年 11 月下旬～	
都市計画決定	令和 7 年 12 月中旬	

議案第 1 号

旭川圏都市計画学校の変更について
(旭川市決定)

令和 7 年 1 月
旭 川 市

1 都市計画の図書の案

旭川圏都市計画学校の変更

- ① 計画書
- ② 総括図
- ③ 計画図

旭川圏都市計画学校の変更（旭川市決定）

都市計画学校を次のように変更する。

名称		位置	面積	備考
番号	学校名			
1	旭川医科大学	緑が丘東2条1丁目	約23.2ha	
2	旭川市立大学 及び旭川市立 大学短期大学部	永山3条23丁目及び 永山4条23丁目	約4.3ha	
3	知新小学校	8条通13丁目	約1.7ha	・サッカー少年団用具収納物置含む
4	朝日小学校	5条通21丁目及び 6条通21丁目	約1.2ha	
5	大有小学校	旭町1条6丁目及び 旭町1条7丁目	約2.0ha	・放課後児童クラブ含む
6	啓明小学校	南1条通22丁目及び 南2条通22丁目	約1.3ha	・野球少年団物置含む
7	春光小学校	末広1条1丁目	約1.4ha	・野球少年団用具収納用物置含む
8	北鎮小学校	春光6条6丁目	約3.4ha	・サッカー少年団用具収納用物置含む ・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
9	高台小学校	春光台4条4丁目	約1.8ha	・スポーツ少年団用具収納用物置含む
10	東五条小学校	東5条5丁目	約1.3ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団物置含む
11	向陵小学校	住吉5条1丁目	約1.7ha	
12	東町小学校	豊岡3条1丁目及び 豊岡4条1丁目	約2.5ha	・野球少年団用具収納物置含む
13	千代田小学校	東光8条3丁目	約2.0ha	・スポーツ少年団用具収納物置含む

都市計画学校を次のように変更する。

名称		位置	面積	備考
番号	学校名			
14	豊岡小学校	豊岡10条3丁目	約1.7ha	・放課後児童クラブ含む
15	新富小学校	新富2条2丁目	約1.7ha	・サッカー少年団の用具収納用物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む
16	北光小学校	北門町16丁目、 北門町17丁目、 旭町1条16丁目及び 旭町1条17丁目	約2.0ha	・地域交流盆踊り大会用具収納物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む
17	神居小学校	神居4条6丁目	約2.2ha	・クロスカントリースキー少年団用具収納物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む ・放課後児童クラブ含む
18	永山小学校	永山4条18丁目及び 永山5条18丁目	約2.4ha	・放課後児童クラブ含む
19	永山西小学校	永山7条11丁目	約2.2ha	・放課後児童クラブ含む
20	旭川小学校・旭川中学校	東旭川南1条6丁目	約2.5ha	
21	神楽小学校	神楽5条8丁目	約1.6ha	・野球少年団用具収納用物置含む ・放課後児童クラブ含む
22	神楽岡小学校	神楽岡14条3丁目	約1.2ha	
23	西御料地小学校	西御料1条2丁目	約3.1ha	・放課後児童クラブ含む
24	西神楽小学校	西神楽北2条3丁目	約2.4ha	
25	東栄小学校	東光4条6丁目	約2.3ha	
26	近文第1小学校	東鷹栖3線10号	約2.5ha	・野球少年団用具収納用物置含む
27	末広小学校	末広6条2丁目	約1.9ha	・サッカー少年団用具収納用物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む
28	愛宕小学校	豊岡8条6丁目	約2.6ha	・サッカー少年団用具収納物置含む

都市計画学校を次のように変更する。

名称		位置	面積	備考
番号	学校名			
29	緑が丘小学校	緑が丘3条4丁目	約2.2ha	
30	神居東小学校	神居1条17丁目	約2.5ha	・クロスカトリ-スキ-少年団用具収納物置含む
31	東光小学校	東光17条6丁目	約2.4ha	・サッカー少年団用具収納用物置含む ・スポーツ少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
32	陵雲小学校	末広1条7丁目	約2.7ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む
33	忠和小学校	忠和4条4丁目	約2.4ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団物置含む ・放課後児童クラブ含む
34	永山南小学校	永山9条6丁目	約3.0ha	・サッカー少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
35	末広北小学校	末広5条11丁目	約2.9ha	・サッカー少年団用具収納物置含む ・スポーツ少年団用具収納物置含む
36	緑新小学校	神楽岡4条5丁目	約1.3ha	・放課後児童クラブ含む
37	愛宕東小学校	豊岡7条9丁目	約2.9ha	・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
38	共栄小学校	豊岡2条10丁目	約2.9ha	・P T A 物品収納物置含む ・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む
39	明星中学校	東5条1丁目	約2.1ha	
40	光陽中学校	豊岡2条1丁目及び 豊岡3条1丁目	約1.4ha	
41	六合中学校	末広3条2丁目	約1.9ha	
42	北門中学校	錦町15丁目、 錦町16丁目及び 錦町17丁目	約2.1ha	

都市計画学校を次のように変更する。

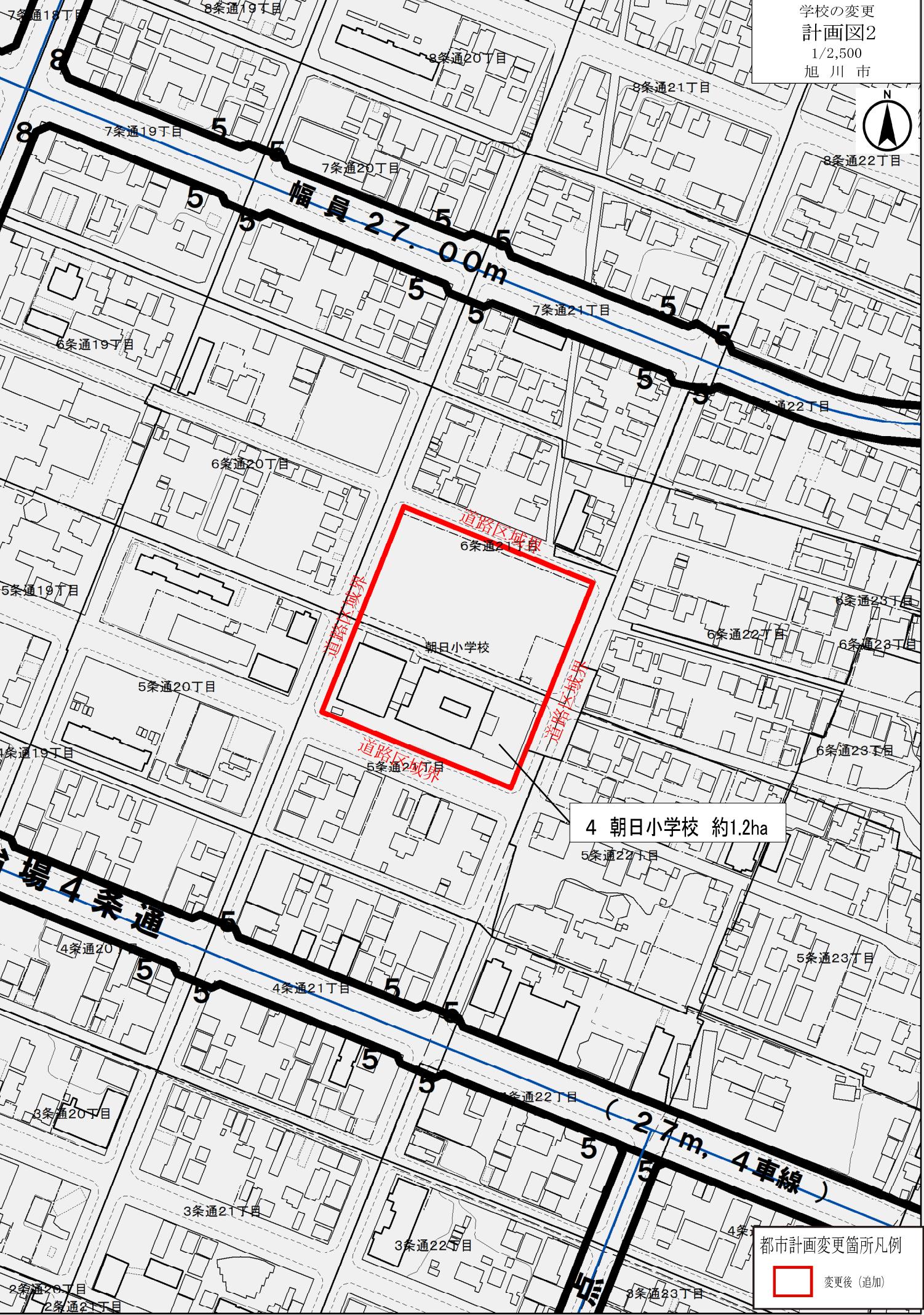
名称		位置	面積	備考
番号	学校名			
43	東光中学校	東光 8 条 2 丁目	約 1.9ha	
44	永山中学校	永山 7 条 1 9 丁目	約 2.7ha	・部活動の用具収納用物置含む
45	神楽中学校	神楽 6 条 1 2 丁目	約 3.7ha	
46	西神楽中学校	西神楽南 1 条 4 丁目及び 西神楽南 2 条 4 丁目	約 3.7ha	
47	東鷹栖中学校	東鷹栖 3 条 5 丁目、 東鷹栖 4 条 4 丁目及び 東鷹栖 4 条 5 丁目	約 2.1ha	
48	緑が丘中学校	緑が丘 3 条 4 丁目	約 2.4ha	
49	東陽中学校	豊岡 2 条 7 丁目及び 豊岡 3 条 7 丁目	約 2.8ha	
50	永山南中学校	永山町 5 丁目	約 3.3ha	
51	広陵中学校	末広 2 条 7 丁目	約 2.5ha	
52	東明中学校	東光 1 5 条 7 丁目及び 東光 1 6 条 7 丁目	約 3.2ha	
53	愛宕中学校	豊岡 8 条 1 0 丁目及び 豊岡 9 条 1 0 丁目	約 3.0ha	
54	忠和中学校	忠和 1 条 4 丁目	約 2.9ha	

理由

立地適正化計画における居住誘導等を推進するため、令和 7 年 3 月に見直しを行った旭川市立小・中学校適正配置計画において、将来にわたる持続可能な整理がされた小中学校については、公益性・恒久性の観点から、都市計画学校の決定を行う。

旭川圏都市計画図

旭川圏都市計画
学校の変更
総括図
1/25,000
旭川市





道路区画界

地番界

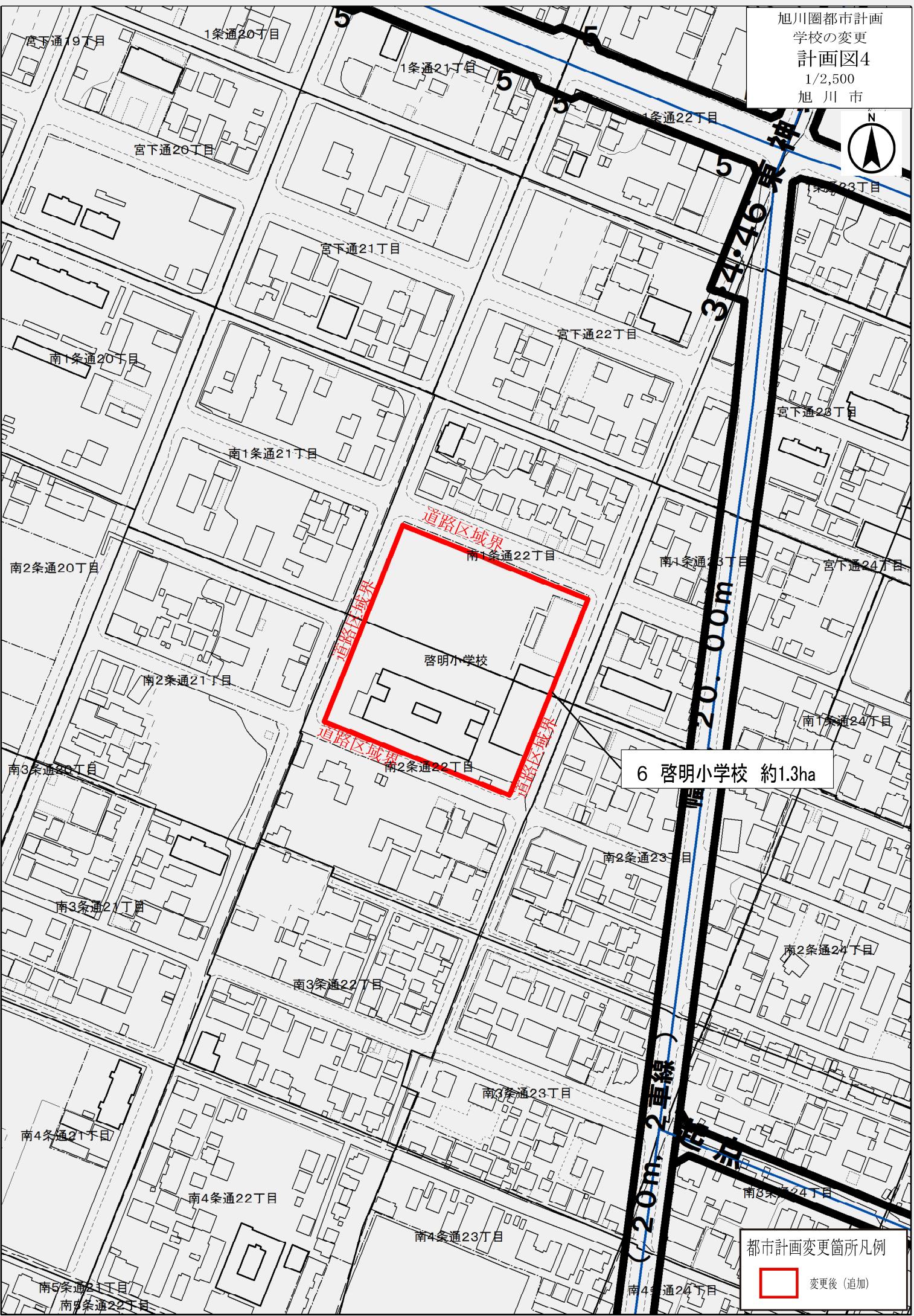
道路区画界
連番区画界

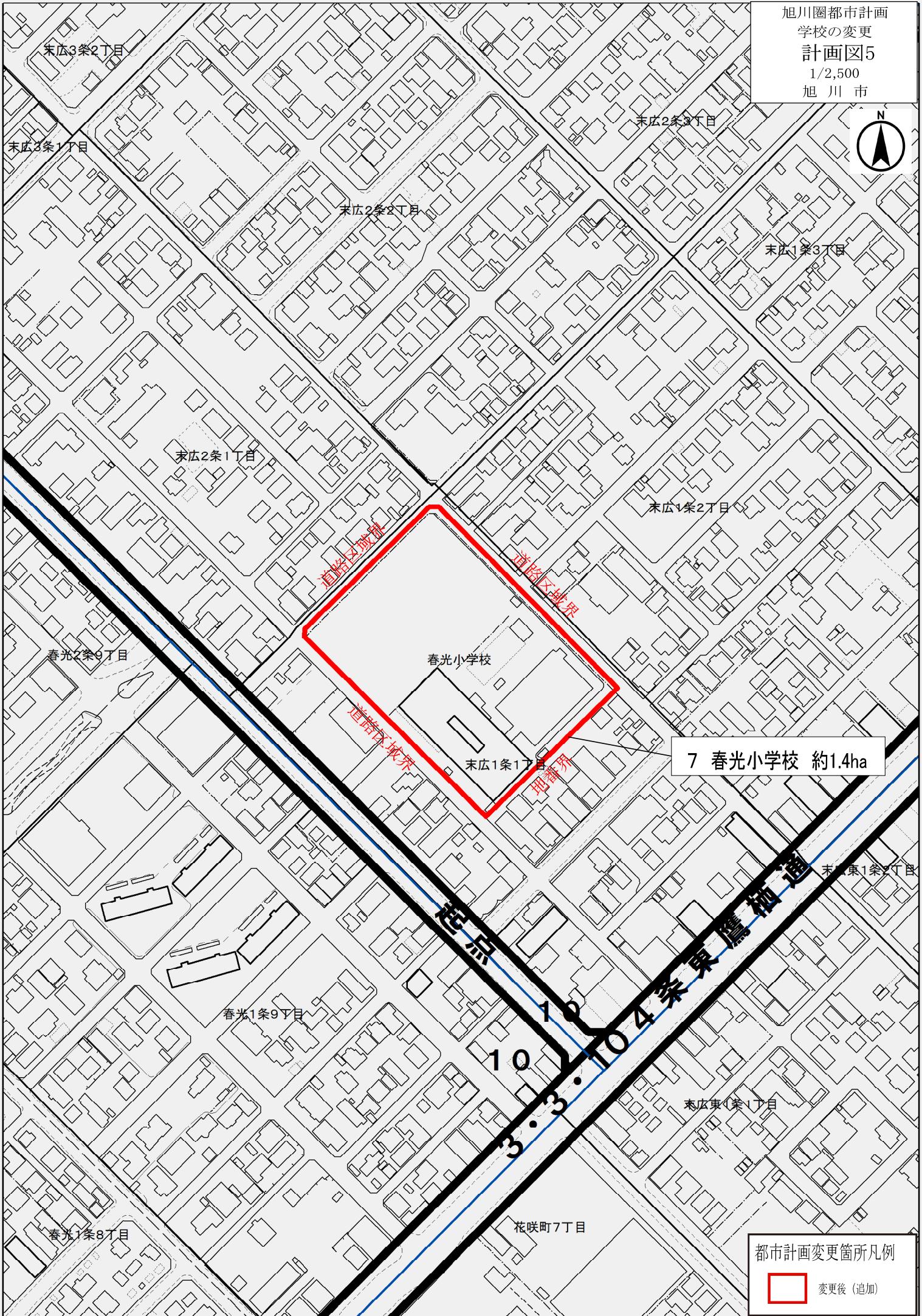
5 大有小学校 約2.0ha

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)







5線4号

春光7条7了自

春光6条7丁目

春光7条5丁目

春光7条6才目

河川区

地番界

664

北鎮小学校

春光6条。丁

春光5条7丁目

区域界

8 北鎮小学校 約3.4ha

51

者、6条4丁目

10

10

第45条半岁

春光5条5T

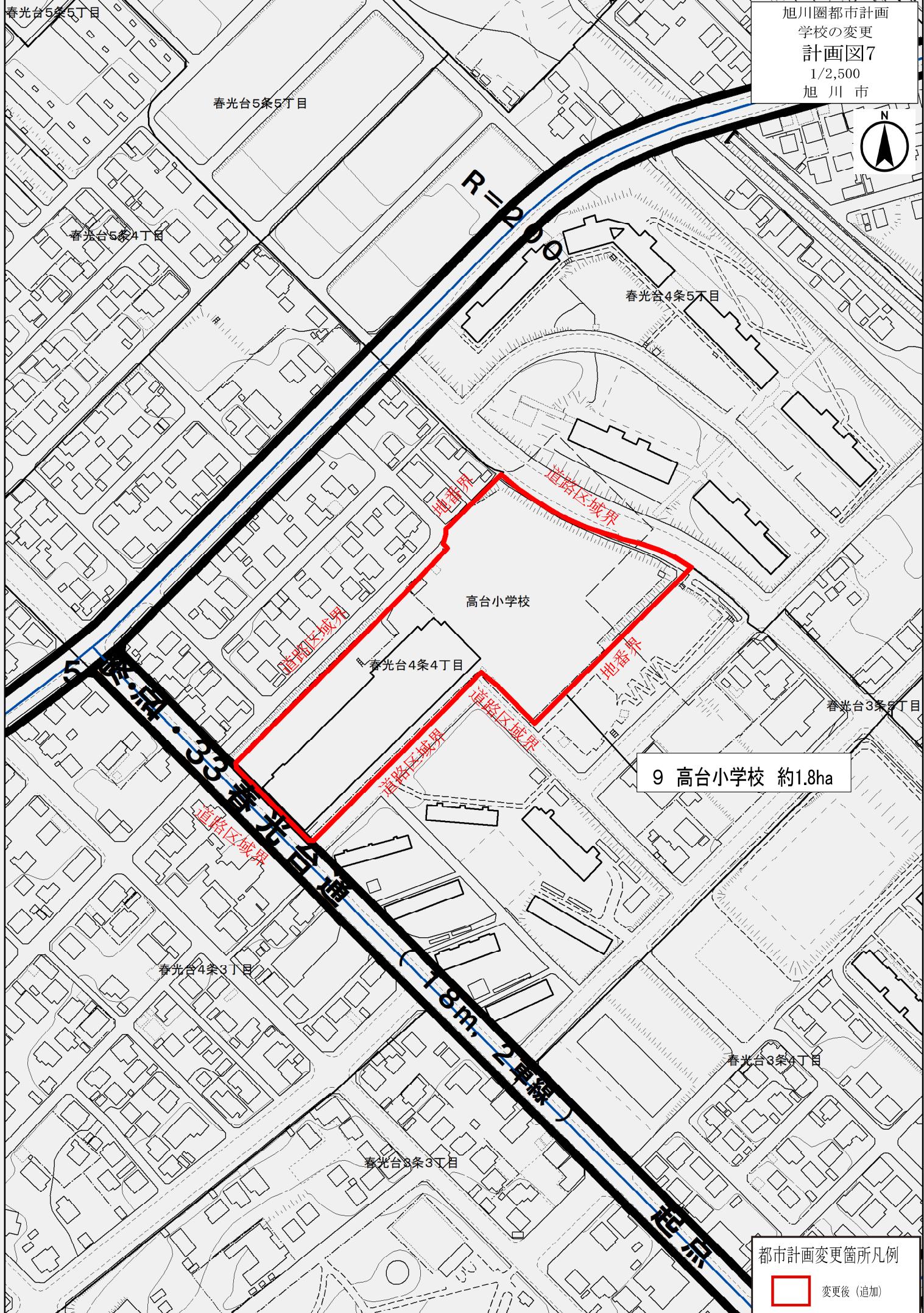
都市計画変更箇所凡例

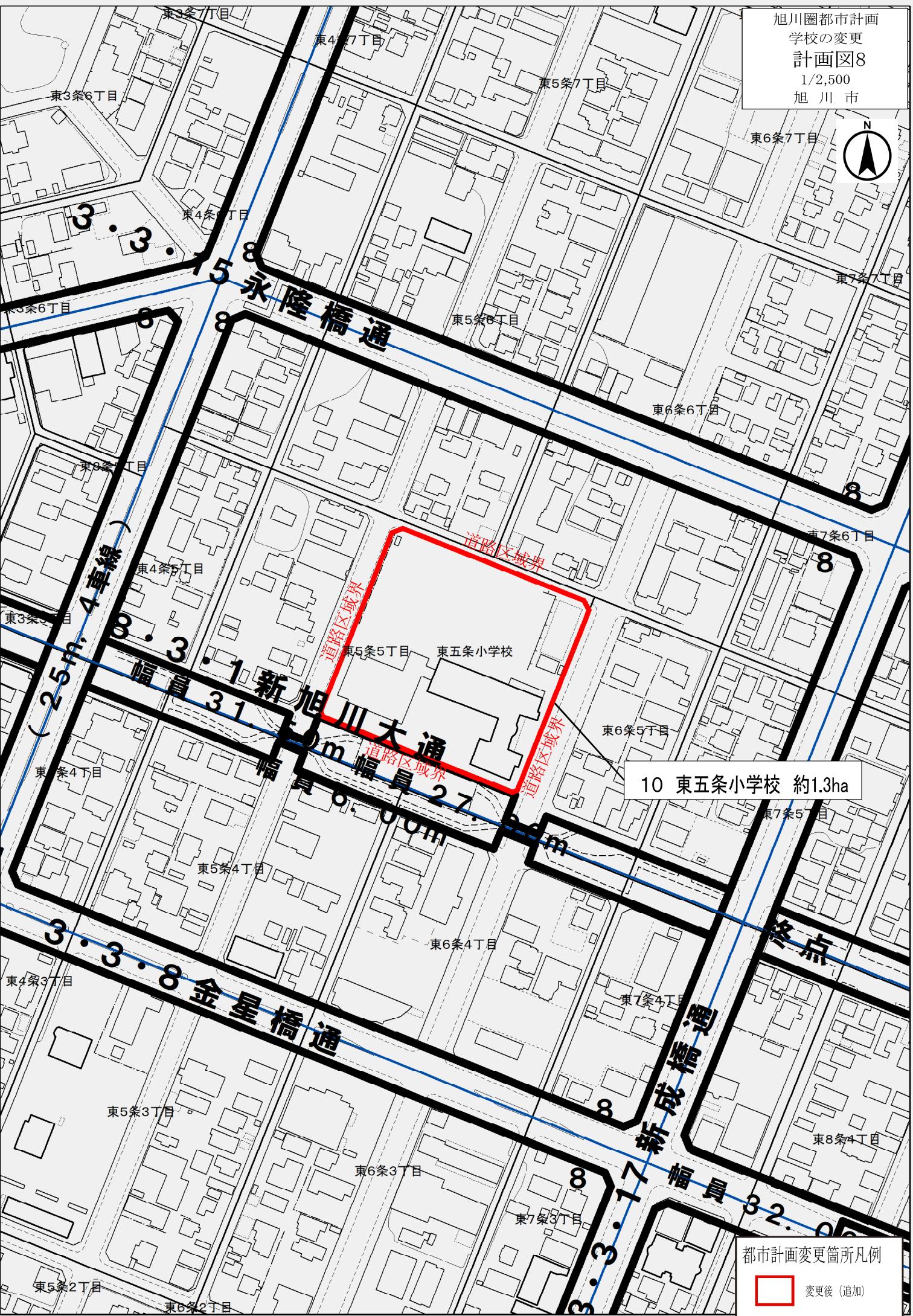
1

変更後（追加）

卷六5条3丁目

秦川4条4下







住吉6条2丁目

春光6条1丁目

春光5条1丁目

住吉6条1丁目

住吉5条2丁目

春光4条1丁目

10 住吉5条2丁目

住吉5条1丁目

道路区城界

大町2条14丁目

道路区城界

大町2条13丁目

向陵小学校

道路区城界

大町1条13丁目

大町2条12丁目

大町1条12丁目

大町1条11丁目

大町2条10丁目

大町2条11丁目

12
8

都市計画変更箇所凡例

変更後（追加）



18.00m

0.00m

0.00m

0.00m

0.00m

0.00m

豊岡4条1丁目

豊岡4条2丁目

12 東町小学校 約2.5ha

東町小学校

豊岡3条1丁目

豊岡3条2丁目

河川区域界

河川区域界

道路区域界

地番界

地番界

道路区域界

地番界

4条通25丁目

4条通24丁目

5条通25丁目

5条通24丁目

6条通24丁目

6条通25丁目

豊岡5条1丁目

旭川圏都市計画

学校の変更

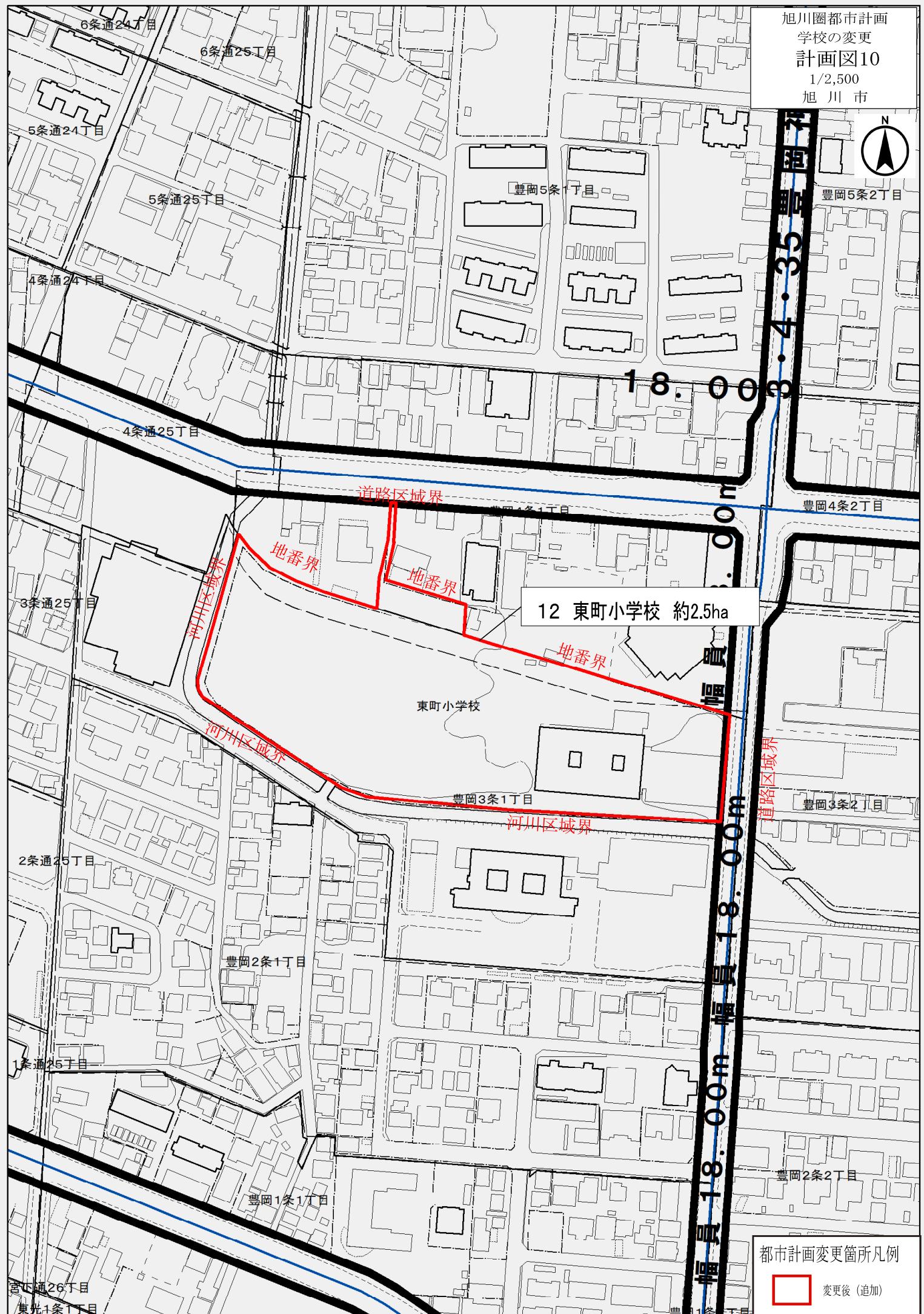
計画図10

1/2,500

旭川市

都市計画変更箇所凡例

変更後（追加）





東光5条2丁目

東光5条3丁目

東光6条2丁目

東光6条3丁目

東光7条2丁目

東光7条3丁目

東光8条2丁目

地番界

東光8条3丁目

道路区域界

道路区域界

13 千代田小学校 約2.0ha

東光9条2丁目

東光9条3丁目

東光9条4丁目

東光10条2丁目

東光10条3丁目

東光10条4丁目

東光11条2丁目

東光11条3丁目

東光12条2丁目

東光12条3丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後（追加）



3・3・5 補足旭山通

(22m, 4車線)

12

道路区域界

道路区域界

河川敷

豊岡小学校

道路区域界

14 豊岡小学校 約1.7ha

道路区域界

豊岡8条2丁目

豊岡8条3丁目

豊岡8条4丁目

257条通

(20m, 2車線)

終点

5

豊岡7条2丁目

豊岡7条3丁目

5

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)





10

九下2条191目

旭町2条18丁目

旭町2条17丁目

北門町19丁目

北門町18丁目

旭町1条18丁目

地番界

地圖

境界

16 北光小学校 約2.0ha

北門町17丁目

北門町16丁目

4 / 101

旭町1条14丁目

三

例簡所更変面計画市郊



変更後（追加）



(25m, 4車線)

地番界

道路区域
地番界

道路区域界

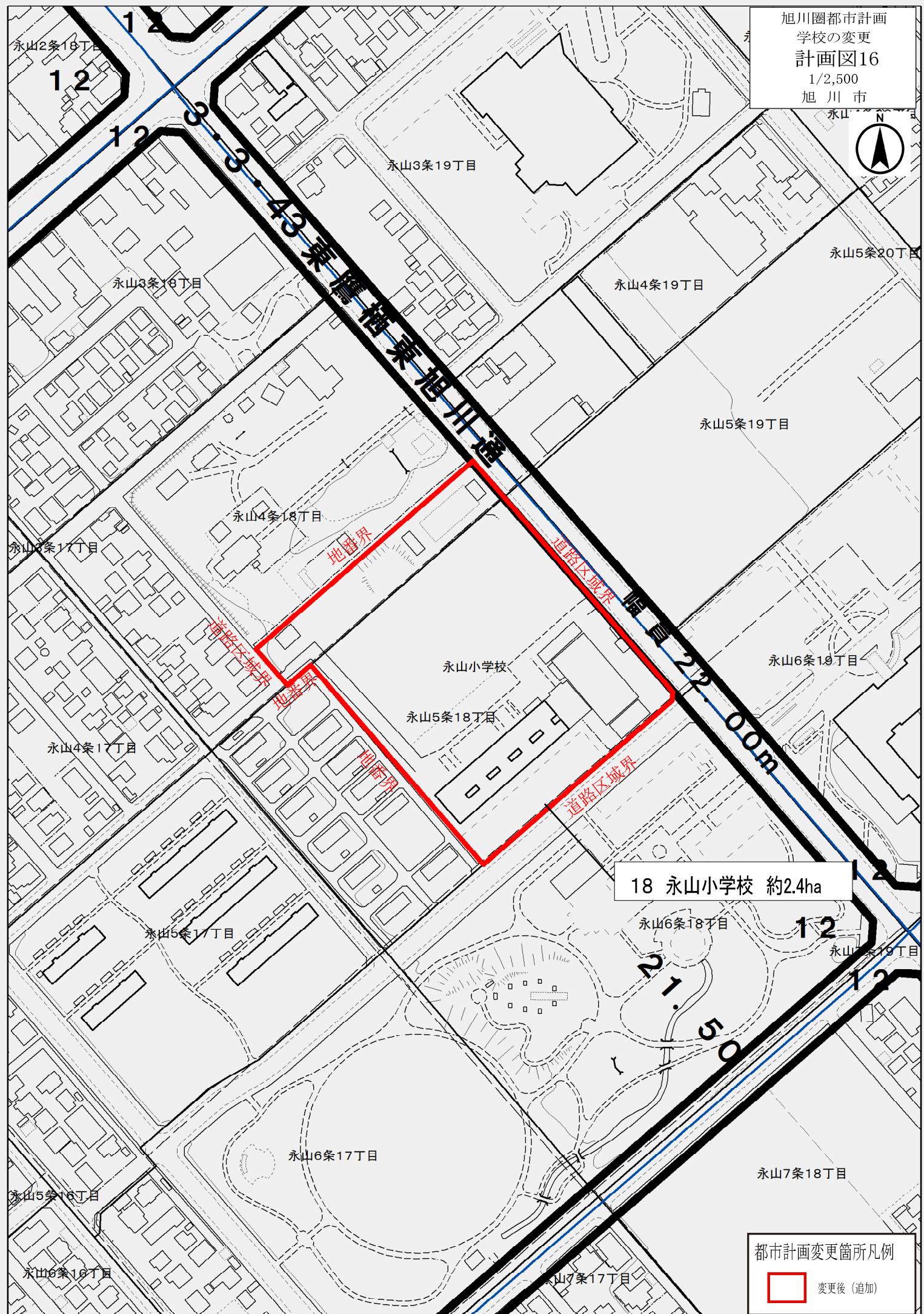
17 神居小学校 約2.2ha



都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)



A close-up view of a map showing a road network. A blue line and a red line are drawn across the map, intersecting at a point. A large black number '19' is written diagonally across the map, covering both the blue and red lines. The map shows various other roads and buildings in a light gray color.

道路区域
禁
止

道路区域界

永山7条11丁目

永山西小学校

19 永山西小学校 約2.2ha

永山8条10丁目

永山9条11丁目

白茶

永山9条10才

都市計画変更箇所凡例



变更後 (追加)



東丸通
前通
2・2
6・2
車線

3・3
2・2
車線

道路区域界

道路区域界

東旭川南1条6丁目

道路区域界

道路区域界

道路区域界

東旭川

20 旭川小学校・旭川中学校 約2.5ha

東旭川町下兵村

東旭川町上兵村

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)



10
起点

3.2.23

西
神
樂
線

地番界
道路区域界
地番界
地番界

神楽小学校

神楽5条8丁目

地番界
地番界

12

10

神楽4条9丁目

21 神楽小学校 約1.6ha

神楽4条5丁目
神楽5条5丁目

神楽4条6丁目

神楽5条6丁目

神楽6条5丁目

神楽6条6丁目

神楽5条7丁目

神楽小学校

神楽6条7丁目

神楽7条7丁目

神楽6条8丁目

神楽7条8丁目

神楽7条9丁目

神楽6条9丁目

神楽5条9丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後（追加）



R = 350

R = 350

2・23 西神楽線

22 神楽岡小学校 約1.2ha



神楽岡16条4丁目

神楽岡15条4丁目

神楽岡14条4丁目

神楽岡13条4丁目

神楽6条13丁目

神楽5条13丁目

神楽7条13丁目

神楽4条14丁目

神楽岡12条1丁目

神楽6条14丁目

神楽7条14丁目

神楽岡11条2丁目 神楽岡11条3丁目

神楽岡12条3丁目

神楽岡13条3丁目

神楽岡12条4丁目

神楽岡16条3丁目

神楽岡16条3丁目

都市計画変更箇所凡例

変更後（追加）



西御料地小学校
西御料1条2丁目

西御料1条2丁目

地番界

23 西御料地小学校 約3.1ha

西神楽3線6号

都市計画変更箇所凡例



麥更後 (追加)



西神楽2線12号

西神楽北2条1丁目

西神楽北2条2丁目

西神楽北1条2丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後（追加）

3.7.23 西神楽線
25.00

道路区域界

道路区域界

道路区域界

道路区域界

24 西神楽小学校 約2.4ha

西神楽小学校

西神楽北2条3丁目

西神楽1線13号

西神楽北1条4丁目

(25m, 4車線)

21m, 4車線

道路区域界

道路区域界

道路区域界

25 東栄小学校 約2.3ha

都市計画変更箇所凡例

□ 変更後（追加）

△ 変更前（現状）

× 変更対象（現状）



東鷹栖3線11号

地番界

道路区域界

東鷹栖3線10号

地番界

近文第1小学校

東鷹栖2線11号

道路区域界

26 近文第1小学校 約2.5ha

末広2条15丁目

末広2条14丁目

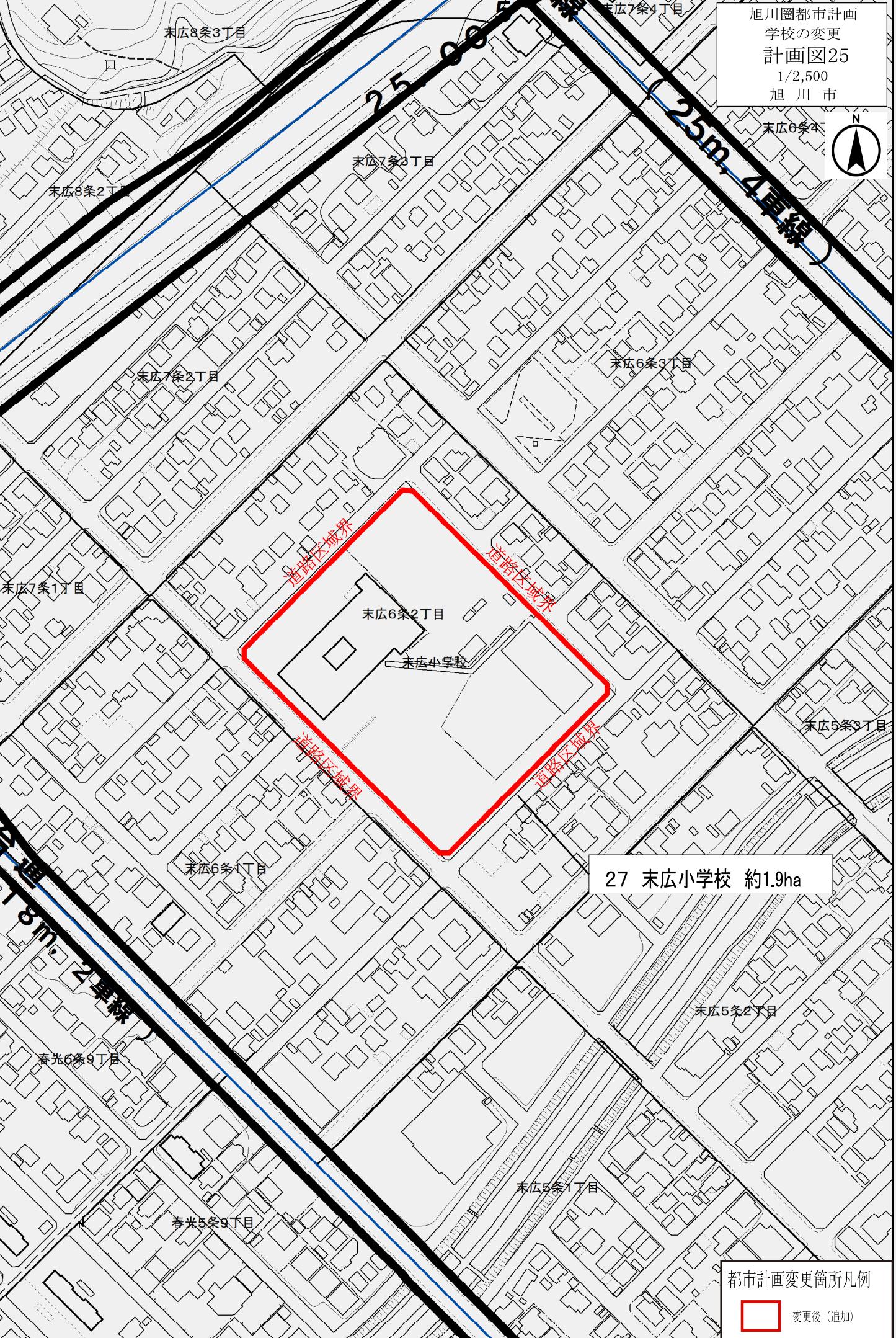
末広2条13丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)

未広6条4丁目





豊岡11条5丁目

豊岡10条5丁目

豊岡11条6丁目

豊岡10条6丁目

豊岡9条5丁目

豊岡9条6丁目

道路区域界

豊岡8条5丁目

道路区域界

豊岡8条6丁目

愛宕小学校

25m 4車線

記点

28 愛宕小学校 約2.6ha

豊岡7条5丁目

豊岡7条6丁目

環状1号線

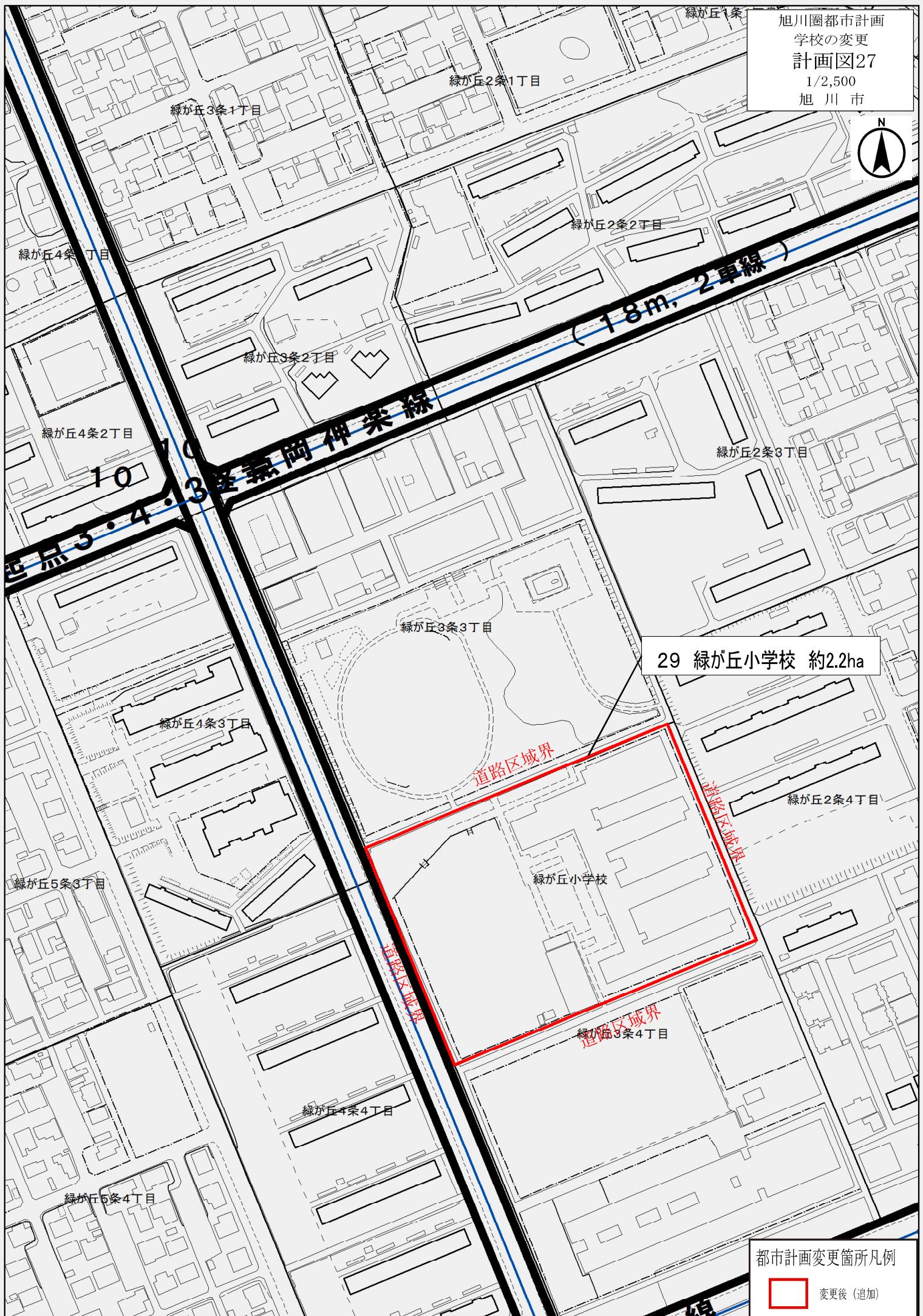
豊岡6条5丁目

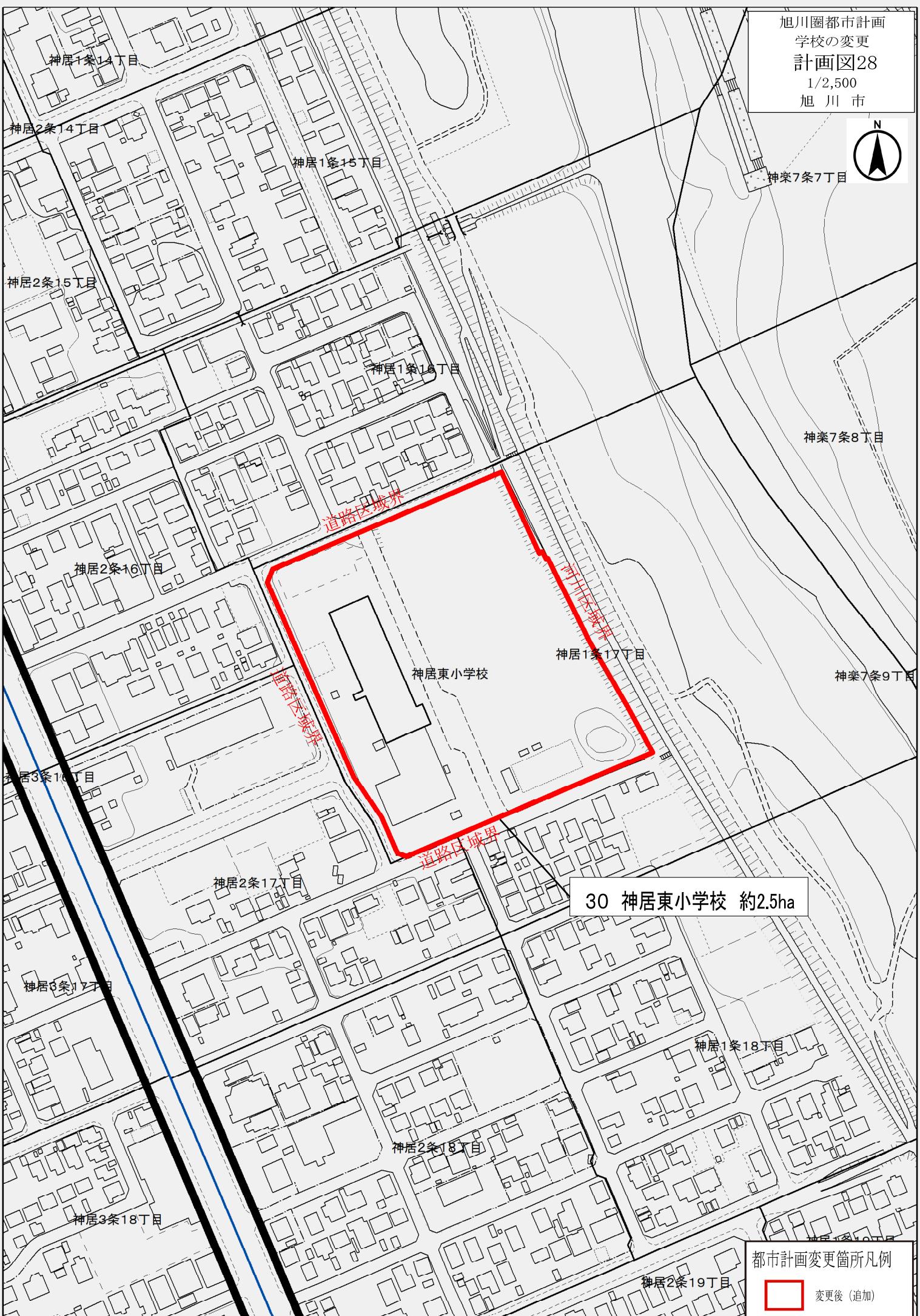
豊岡6条6丁目

豊岡6条7丁目

都市計画変更箇所凡例

□ 変更後（追加）







(2 車線)

東光16条6丁目

(22m) 4車線
道路区域界

幅員 18.00m

通鑑

道路区域界

31 東光小学校 約2.4ha

東光18条6丁目

東光18条7丁目

東光16条5丁目

東光15条6丁目

東光15条7丁目

東光16条7丁目

南6宋通

東光17条6丁目

東光小学校

首路文稿

東 17 5丁

東光18条5丁目

東光 9条5丁目

1000

東光18条7丁目

東光12条6丁目

東光19条7丁目

東光21条6丁目

東光20条6丁目

東光20条7丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後（追加）



末広2条9丁目

末広3条8丁目

末広3条7丁目

末広2条8丁目

末広1条9丁目

末広2条7丁目

末広1条8丁目

末広2条6丁目

陵雲小学校

末広1条7丁目

末広東1条8丁目

道路区域界

32 陵雲小学校 約2.7ha

末広1条5丁目

末広東1条6丁目

10
10

末広東1条7丁目

末広東1条5丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)





末広7条12丁目

末広7条11丁目

末広6条12丁目

10

旭川圏都市計画

学校の変更

計画図33

1/2,500

旭川市



R

II

A

A

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

R = 400

道路区域界

35 末広北小学校 約2.9ha

道路区域界

道路区域界

13m. 2車線

13.00m

末広5条9丁目

末広4条10丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)

末広5条8丁目





豊岡10条8丁目

豊岡10条9丁目

豊岡8条8

豊岡9条9丁目

豊岡9条10丁目

豊岡8条8丁目

豊岡9条9丁目

豊岡8条10丁目

道路区域界

道路区域界

地番界

愛宕東小学校
豊岡7条9丁目

37 愛宕東小学校 約2.9ha

道路区域界

豊岡8条8丁目

豊岡8条10丁目

豊岡5条8丁目

豊岡5条9丁目

豊岡5条10丁目

豊岡4条8丁目

豊岡4条9丁目

豊岡4条10丁目

都市計画変更箇所凡例

変更後（追加）



終点

(2車線)

道路区域界

道路区域界

道路区域界

共栄小学校

豊岡2条10丁目

道路区域界

38 共栄小学校 約2.9ha

都市計画変更箇所凡例

□ 変更後（追加）



東5条3丁目

東3条2丁目

幅27.00m

東7条3丁目

東4条2丁目

東5条2丁目

東6条2丁目

東7条2丁目

東3条1丁目

東4条1丁目

道路区域界
道路区域界

道路区域界

明星中学校
東5条1丁目

河川区域界
河川区域界

39 明星中学校 約2.1ha

東7条1丁目

27.00m

27.00m

10条通13下目

10条通14丁目

9条通13丁目

山通

10条通14丁目

5

9条通15丁目

10条通16丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)



都市計画変更箇所凡例

変更後（追加）

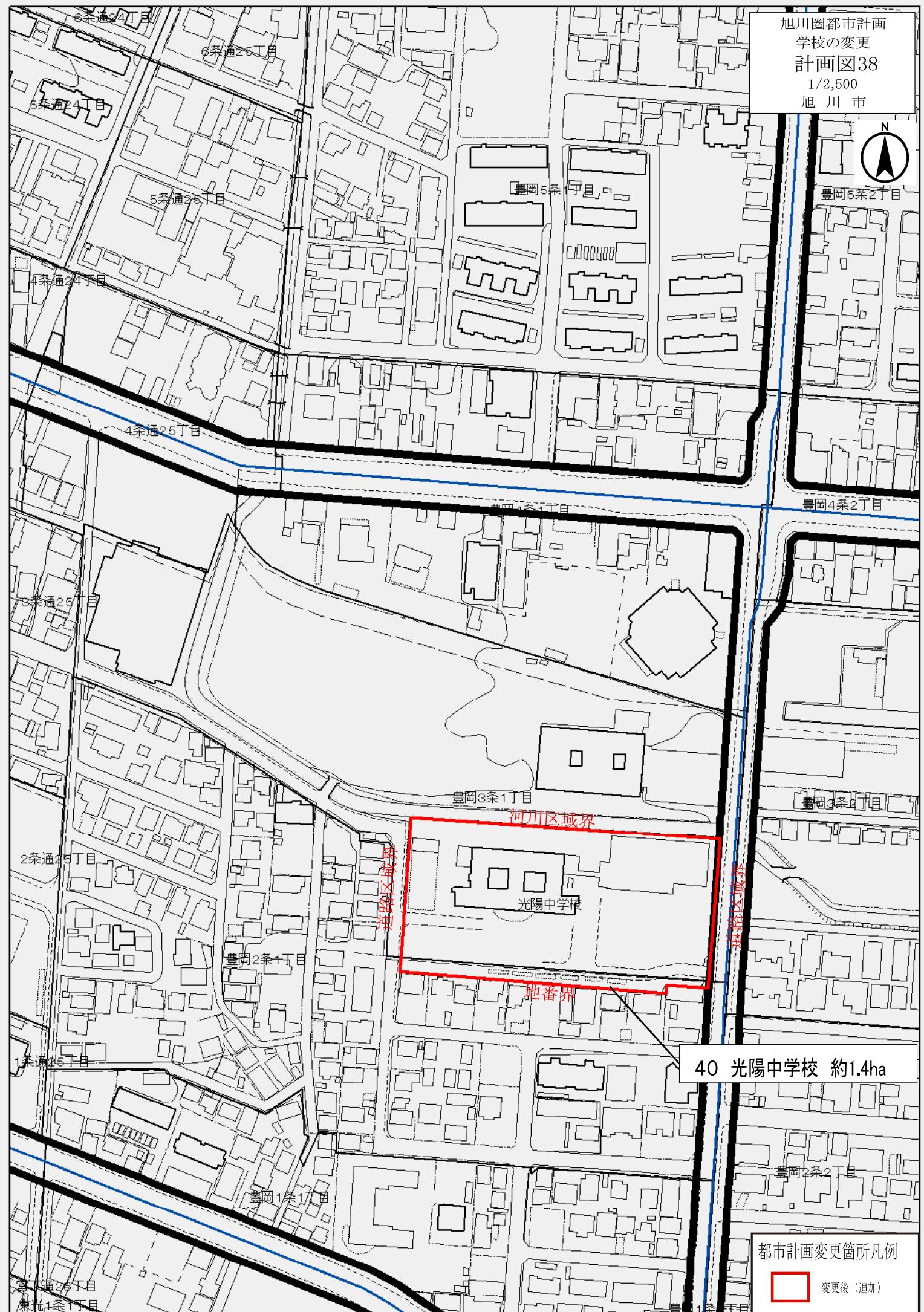
40 光陽中学校 約1.4ha

旭川圏都市計画
学校の変更
計画図38

光陽中学校

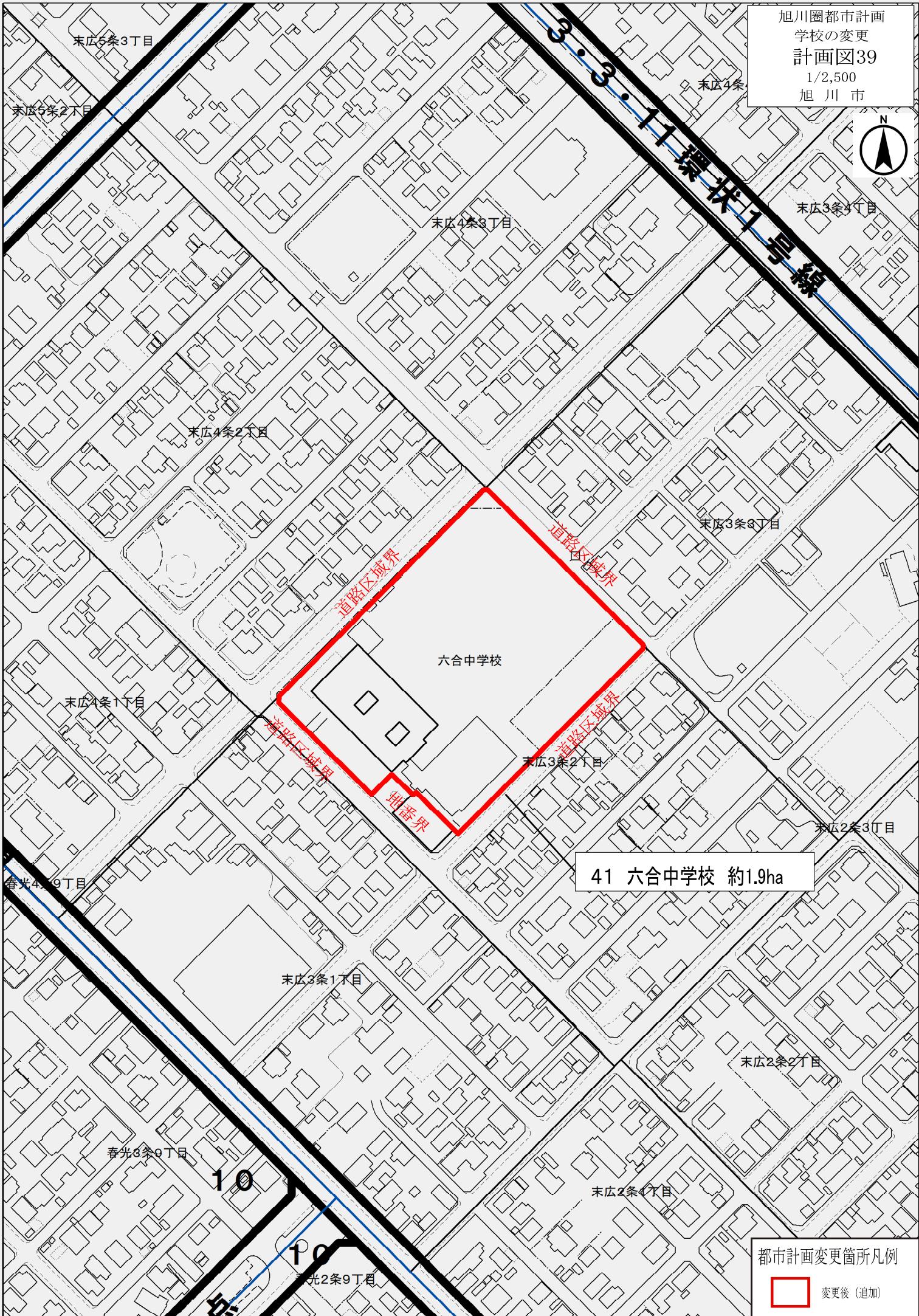
地番界

河川区域界





3.3.11 標 杆 1 号 線



都市計画変更箇所凡例

□ 変更後 (追加)



5・Y4・Z6 錦町通

道路区域界

北門町16丁目

北門町17丁目

門町16丁目

10
10

錦町16丁目

道路区域界

門町17丁目

錦町17丁目

北門中学校

道路区域界

42 北門中学校 約2.1ha

錦町15丁目

錦町14丁目

錦町13丁目

変更後（追加）

都市計画変更箇所凡例

10
10
10
10



道路区域界

道路区域界

東光中学校

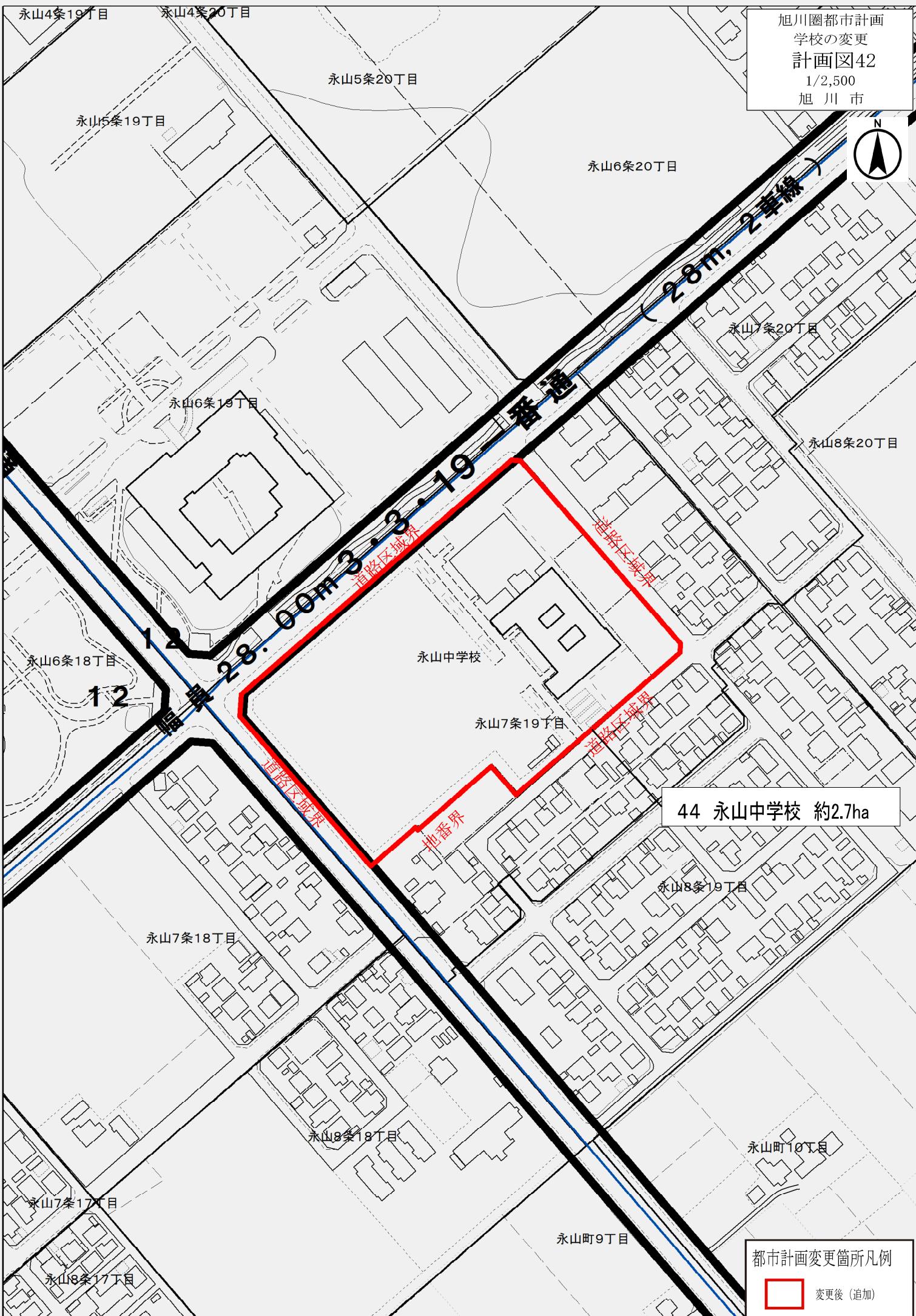
道路区域界

43 東光中学校 約1.9ha

都市計画変更箇所凡例

□ 変更後（追加）

東光12条2丁目





案線

神楽4条11丁目

神楽6条10丁目

神楽5条11丁目

神楽6条11丁目

神楽4条12丁目

神楽7条11丁目

神楽中学校

神楽5条12丁目

神楽4条13丁目

12

道路区域界

道路区域界

地番界

45 神楽中学校 約3.7ha

12

13

14

15

16

神楽7条13丁目

神楽6条13丁目

神楽5条13丁目

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284



西神楽1線13号

西神楽北1条4丁目

西神楽北1条3丁目

西神楽北1条

西神楽南1条2丁目

西神楽南1条3丁目

西神楽南2条1丁目

西神楽南2条3丁目

西神楽南2条4丁目

西神楽1線14号

46 西神楽中学校 約3.7ha

道路区域界
地番界
地番界
道路区域界
地番界
道路区域界

西神楽1線15号

都市計画変更箇所凡例



変更後（追加）



東鷹栖4条6丁目

東鷹栖4線13号

東鷹栖4条5丁目

地番界
地番界
地番界

東鷹栖3条6丁目

道路区域
地番界

東鷹栖中学校

東鷹栖4条4丁目

地番界
地番界
地番界
地番界

東鷹栖3条5丁目

47 東鷹栖中学校 約2.1ha

東鷹栖3条4丁目

東鷹栖4条3丁目

東鷹栖2条5丁目

3・3・43 東鷹栖東旭川通

(25m, 4車線)

東鷹栖4条2丁目

東鷹栖3条2丁目

東鷹栖3条3丁目

都市計画変更箇所凡例
 変更後（追加）

東鷹栖2条3丁目



道路区域界

緑が丘3条4丁目

道路区域界

道路区域界

48 緑が丘中学校 約2.4ha

都市計画変更箇所凡例

□ 変更後（追加）

1/2,500

旭川

卷之三

卷之三



豊岡4条6丁目

10

8

8

豊岡4条7丁目

10

1

豐田4条8丁目

岡3条8丁目

第2条8丁目

1条8目

道路区域界

豊岡3条7丁目

四

道路又坡界

道路区域限

豊岡2
道路区域界

49 東陽中学校 約2.8ha

8 min

都市計画変更箇所凡例

1 変更後（追加）



3.3.29 永山南中学校

永山9条9丁目

永山9条10丁目

永山10条10丁目

永山10条9丁目

交点
10

10

永山10条8丁目

永山南中学校

永山町5丁目

道路区域界

地番界

道路区域界

地番界

50 永山南中学校 約3.3ha

永山町4丁目

都市計画変更箇所凡例



変更後（追加）

末広4条8丁目

末広3条9丁目

旭川圏都市計画

学校の変更

計画図49

1/2,500

旭川市



末広2条9丁目

末広3条8丁目

末広2条8丁目

51 広陵中学校 約2.5ha

末広3条6丁目

末広2条7丁目

広陵中学校

末広1条8丁目

末広2条6丁目

末広1条7丁目

末広2条5丁目

末広1条6丁目

末広1条5丁目

末広3条8丁目

地番界

道路区域界

道路区域界

道路区域界

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)



道路区域界

道路区域界

道路区域界

52 東明中学校 約3.2ha

都市計画変更箇所凡例



変更後 (追加)

旭川圏都市計画
学校の変更
計画図51
1/2,500
旭川市



道路区域界

豊岡9条10丁目

愛宕中学校

道路区域界

道路区域界

53 愛宕中学校 約3.0ha

豊岡7条9丁目

豊岡6条8丁目

豊岡6条9丁目

都市計画変更箇所凡例

変更後（追加）



近文町20丁目

近文町19丁

近文町18丁目

神居町忠和

忠和1条4丁目

忠和中学校

54 忠和中学校 約2.9ha

道路区域界

道路区域界

地番界

道路区域界

地番界

忠和2条3丁目

忠和1条5丁目

忠和3条3丁目

忠和2条4丁目

忠和2条5丁目

忠和3条4丁目

都市計画変更箇所凡例

変更後（追加）

2 その他学校の変更内容を示す図書

旭川圏都市計画学校の変更

- ① 変更理由書
- ② 新旧対照表

都市計画変更の理由書

1. 案件名

旭川圏都市計画学校の変更（旭川市決定）

2. 都市計画決定経過

本市における都市計画学校は、昭和48年7月に「旭川医科大学」、令和6年11月に「旭川市立大学及び旭川市立大学短期大学部」を決定し、現在に至っている。

3. 都市計画変更の目的

旭川市総合計画においては、【都市づくりの基本方策「造る」から「再構築・活用」への転換】を掲げており、これまでに整備してきた都市基盤や都市機能をはじめとする既存ストックの有効活用が求められている。

旭川市都市計画マスターplanでは、「持続可能で安心快適なまちづくり」の目標達成に向け、教育などの都市機能の立地適正化を推進することとしており、令和7年5月に改定した立地適正化計画では、今後の急激な人口減少や少子高齢化に対応するため、都市の骨格となるエリアへ居住の誘導を図り、人口規模に見合ったよりコンパクトな都市空間を形成するための「居住誘導区域」、ゆとりある住環境の維持を図る「一般居住区域」を設定している。

また、平成27年に策定した旭川市立小・中学校適正配置計画（以下、適配計画という。）では、少子化に対応し、児童生徒にとってより良い教育環境を将来にわたって持続することが可能となるよう学校の統廃合や通学区域の見直しに取り組んでおり、令和7年3月に社会情勢の変化に対応した見直しを実施している。

以上より、立地適正化計画における居住誘導等を推進するため、適配計画において将来にわたる持続可能な整理がされた小中学校については、公益性・恒久性の観点から、都市計画学校の決定を行う。

4. 都市計画変更の内容

旭川圏都市計画学校に、小学校36校及び中学校17校の計52校（小学校と中学校が同敷地のため、一の決定とするものあり）を追加する。

旭川圏都市計画学校 新旧対比表

	名称		位置	面積	備考	変更内容
	番号	学校名				
新	1	旭川医科大学	緑が丘東2条1丁目	約 23.2ha		
	2	旭川市立大学 及び旭川市立 大学短期大学部	永山3条23丁目及び 永山4条23丁目	約 4.3ha		
	3	知新小学校	8条通13丁目	約 1.7ha	・サッカー少年団用具収納物置含む	新規追加
	4	朝日小学校	5条通21丁目及び 6条通21丁目	約 1.2ha		新規追加
	5	大有小学校	旭町1条6丁目及び 旭町1条7丁目	約 2.0ha	・放課後児童クラブ含む	新規追加
	6	啓明小学校	南1条通22丁目及び 南2条通22丁目	約 1.3ha	・野球少年団物置含む	新規追加
	7	春光小学校	末広1条1丁目	約 1.4ha	・野球少年団用具収納用物置含む	新規追加
	8	北鎮小学校	春光6条6丁目	約 3.4ha	・サッカー少年団用具収納用物置含む ・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む	新規追加
	9	高台小学校	春光台4条4丁目	約 1.8ha	・スポーツ少年団用具収納用物置含む	新規追加
	10	東五条小学校	東5条5丁目	約 1.3ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団物置含む	新規追加
	11	向陵小学校	住吉5条1丁目	約 1.7ha		新規追加
	12	東町小学校	豊岡3条1丁目及び 豊岡4条1丁目	約 2.5ha	・野球少年団用具収納物置含む	新規追加

旭川圏都市計画学校 新旧対比表

	名称		位置	面積	備考	変更内容
	番号	学校名				
新	13	千代田小学校	東光8条3丁目	約2.0ha	・スポーツ少年団用具収納物置含む	新規追加
	14	豊岡小学校	豊岡10条3丁目	約1.7ha	・放課後児童クラブ含む	新規追加
	15	新富小学校	新富2条2丁目	約1.7ha	・サッカー少年団の用具収納用物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む	新規追加
	16	北光小学校	北門町16丁目、 北門町17丁目、 旭町1条16丁目及び 旭町1条17丁目	約2.0ha	・地域交流盆踊り大会用具収納物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む	新規追加
	17	神居小学校	神居4条6丁目	約2.2ha	・クロスカントリースキー少年団用具収納物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む ・放課後児童クラブ含む	新規追加
	18	永山小学校	永山4条18丁目及び 永山5条18丁目	約2.4ha	・放課後児童クラブ含む	新規追加
	19	永山西小学校	永山7条11丁目	約2.2ha	・放課後児童クラブ含む	新規追加
	20	旭川小学校・旭川中学校	東旭川南1条6丁目	約2.5ha		新規追加
	21	神楽小学校	神楽5条8丁目	約1.6ha	・野球少年団用具収納用物置含む ・放課後児童クラブ含む	新規追加
	22	神楽岡小学校	神楽岡14条3丁目	約1.2ha		新規追加
	23	西御料地小学校	西御料1条2丁目	約3.1ha	・放課後児童クラブ含む	新規追加
	24	西神楽小学校	西神楽北2条3丁目	約2.4ha		新規追加
	25	東栄小学校	東光4条6丁目	約2.3ha		新規追加

旭川圏都市計画学校 新旧対比表

	名称		位置	面積	備考	変更内容
	番号	学校名				
新	26	近文第1小学校	東鷹栖3線10号	約2.5ha	・野球少年団用具収納用物置含む	新規追加
	27	末広小学校	末広6条2丁目	約1.9ha	・サッカー少年団用具収納用物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む	新規追加
	28	愛宕小学校	豊岡8条6丁目	約2.6ha	・サッカー少年団用具収納物置含む	新規追加
	29	緑が丘小学校	緑が丘3条4丁目	約2.2ha		新規追加
	30	神居東小学校	神居1条17丁目	約2.5ha	・クロスカントリースキー少年団用具収納物置含む	新規追加
	31	東光小学校	東光17条6丁目	約2.4ha	・サッカー少年団用具収納用物置含む ・スポーツ少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む	新規追加
	32	陵雲小学校	末広1条7丁目	約2.7ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団用具収納用物置含む	新規追加
	33	忠和小学校	忠和4条4丁目	約2.4ha	・サッカー少年団物置含む ・野球少年団物置含む ・放課後児童クラブ含む	新規追加
	34	永山南小学校	永山9条6丁目	約3.0ha	・サッカー少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む	新規追加
	35	末広北小学校	末広5条11丁目	約2.9ha	・サッカー少年団用具収納物置含む ・スポーツ少年団用具収納物置含む	新規追加
	36	緑新小学校	神楽岡4条5丁目	約1.3ha	・放課後児童クラブ含む	新規追加
	37	愛宕東小学校	豊岡7条9丁目	約2.9ha	・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む	新規追加
	38	共栄小学校	豊岡2条10丁目	約2.9ha	・P.T.A物品収納物置含む ・野球少年団用具収納物置含む ・放課後児童クラブ含む	新規追加

旭川圏都市計画学校 新旧対比表

	名称		位置	面積	備考	変更内容
	番号	学校名				
新	39	明星中学校	東5条1丁目	約2.1ha		新規追加
	40	光陽中学校	豊岡2条1丁目及び 豊岡3条1丁目	約1.4ha		新規追加
	41	六合中学校	末広3条2丁目	約1.9ha		新規追加
	42	北門中学校	錦町15丁目、 錦町16丁目及び 錦町17丁目	約2.1ha		新規追加
	43	東光中学校	東光8条2丁目	約1.9ha		新規追加
	44	永山中学校	永山7条19丁目	約2.7ha	・部活動の用具収納用物置含む	新規追加
	45	神楽中学校	神楽6条12丁目	約3.7ha		新規追加
	46	西神楽中学校	西神楽南1条4丁目及び 西神楽南2条4丁目	約3.7ha		新規追加
	47	東鷹栖中学校	東鷹栖3条5丁目、 東鷹栖4条4丁目及び 東鷹栖4条5丁目	約2.1ha		新規追加
	48	緑が丘中学校	緑が丘3条4丁目	約2.4ha		新規追加
	49	東陽中学校	豊岡2条7丁目及び 豊岡3条7丁目	約2.8ha		新規追加
	50	永山南中学校	永山町5丁目	約3.3ha		新規追加

旭川圏都市計画学校 新旧対比表

	名称		位置	面積	備考	変更内容
	番号	学校名				
新	51	広陵中学校	末広2条7丁目	約2.5ha		新規追加
	52	東明中学校	東光15条7丁目及び 東光16条7丁目	約3.2ha		新規追加
	53	愛宕中学校	豊岡8条10丁目及び 豊岡9条10丁目	約3.0ha		新規追加
	54	忠和中学校	忠和1条4丁目	約2.9ha		新規追加
旧	1	旭川医科大学	緑が丘東2条1丁目	約23.2ha		
	2	旭川市立大学 及び旭川市立 大学短期大学部	永山3条23丁目及び 永山4条23丁目	約4.3ha		