

## 指定管理者総合評価シート

## 1 施設の概要

施設名	(Eグループ)都市公園のうち水系緑地等のパークゴルフ場11箇所	所在地	旭神中央公園ほか
設置目的	都市環境の改善, 防災, 良好な景観形成に寄与すると共に, 市民レクリエーション及びスポーツ活動並びにコミュニティ活動の場の充実を図るなど, 緑豊かで快適な都市空間を形成するため, 多様な市民ニーズに対応した特徴ある公園・緑地を計画的に配置する。		
規模	都市公園11施設 (Eグループ) (都市公園のうち水系緑地等のパークゴルフ場11箇所)23. 56ha	設置年月日	

## 2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	グリーンテックス(株)	指定期間	平成31年4月1日から令和6年3月31日まで		
指定管理業務の内容	(1) 公園施設等の維持管理に関すること (2) 公園の使用料の徴収業務 (3) その他市長が定める業務	指定管理料(千円)	R元	89,520 千円	
			R2	99,424 千円	
			R3	99,424 千円	
			R4	99,424 千円	
			R5	99,424 千円	

## 3 総合評価

施設所管部の評価(1次評価)	管理運営方法の見直し	
	指定期間中の導入効果及び課題	<b>【導入効果】</b> ①施設の維持管理は, 地域の任意団体と市民協働の手法を築きながら, 良好な維持管理が図られている。 ②パークゴルフ場ガイドなどを作成し, サービス向上や普及啓発に努め市民利用の促進を図っている。 <b>「課題」</b> ①パークゴルフ場使用料は, 1年券や回数券及び団体割引制度を導入し, 他所管施設(パークランド嵐山)と共通利用を可能としたことで利便性を高めているが, 利用料金制度導入に向け事業収益を検討する。 ②施設の通年利用に向け, 屋内施設や冬季パークゴルフ場の取組を検討する。 ③競技人口の減少が進み, 有料施設の整理が必要となっている。
	今後の管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 直営 <b>理由</b> ①指定管理者制度は, 直営委託としていた「施設管理・清掃・保守点検・芝刈り」などから, 権限を指定管理者に委任し, 多岐にわたる業務を包括的に任せられた結果, 市の事務管理の軽減や利用促進が図られた。 ②市民の要望に応じた施設の開設期間の延長など柔軟な対応でサービス向上が図られた。 以上, 現状及び直営とした場合に生じる課題を検討した結果, 引き続き指定管理者制度を継続することが適当であると判断できる。
	指定管理者制度を継続する場合	
	選定方法	<input checked="" type="checkbox"/> 公募 <input type="checkbox"/> 非公募
	非公募の場合,その理由	
	今後の改善点	
①利用者の減少に伴い, 需要調査等を行い, パークゴルフ場の要否と整理の検討をする。 ②パークゴルフ場における市民協働の維持管理の担い手を確保し, 維持管理の協力体制を継続する。 ③パークゴルフ場以外の利活用について検討する。 ④ホームページの充実や周知活動の徹底により, 新規利用者の維持を図る。 ⑤パークゴルフ場の芝の管理について利用者の要望が多いことから, 高い水準の管理技術を持った業者に管理を行わせる必要がある。		
制度所管部等の評価(2次評価)	適正に管理運営がなされているとともに, パークゴルフ場でのイベント開催など, サービス向上及び利用者増に向けた柔軟な取組を行っており, 指定管理者制度のメリットが認められるため, 引き続き指定管理者制度による管理運営が適当である。 今後も引き続き利用促進に努めるとともに, パークゴルフ場としての専門性の高い維持管理が必要になることから, 限られた財源の中で適切な施設管理が望まれる。	