

有料老人ホーム情報開示等一覧表

（令和 3年 7月 1日現在）

施設名	有料老人ホーム スマイル豊岡	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有 ・ 無	
施設の類型	介護付 ・ 住宅型 ・ 健康型	
施設所在地	旭川市豊岡8条8丁目3番21号	
施設電話番号	0166-32-7788	
事業主体名	株式会社メディカルアインス	
ホームページ		
開設年月日	2020年5月1日	
定員等	現入居者数／入居定員	28名／28名
	要介護度別入居者数	自立： 人 要支援1： 人 要支援2： 人 要介護1： 10人 要介護2： 6人 要介護3： 6人 要介護4： 3人 要介護5： 3人 その他： 人
	居室数及び面積（1人部屋）	27室（12.15㎡～12.15㎡）
	居室数及び面積（夫婦部屋）	1室（19.44㎡～19.44㎡）
入居時の要件（※複数選択可）	自立 ・ 要支援 ・ 要介護	
一時金	入居一時金（円）	
	介護費用の一時金（円）	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	加入 ・ 未加入	
月額利用料 （介護保険利用者負担除く）	総額（円）	夏季（暖房費含まない）：1人部屋 93,000 / 夫婦部屋 165,000 冬季（暖房費含む）：1人部屋 99,000 / 夫婦部屋 174,000
	家賃（円）	1人部屋 28,000 / 夫婦部屋 46,000
	食費（3食×30日）（円）	1人部屋 30,000 / 夫婦部屋 30,000×2
	管理費（円）	1人部屋 25,000 / 夫婦部屋 39,000
	光熱水費（円）	1人部屋 10,000 / 夫婦部屋 20,000
	暖房費（円）（期間）	1人部屋 6,000 / 夫婦部屋 9,000（10月～5月）
	その他の費用（円）	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無	
体験入居の有無	有 ・ 無	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開
	契約書の公開	公開 ・ 非公開
	管理規程の公開	公開 ・ 非公開
	財務諸表の閲覧	可能 ・ 不可
（社）全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ 未加入	
備考		