

物件調書②

建物の概要

① 園舎				
建築年	昭和44年(昭和53年一部増築)			
構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき(増築部分:木造モルタル)	耐震診断未実施		
階数	地上1階			
面積(m ²)	合計	145.80		
	うち、増築部分	29.16		
屋根仕上	長尺着色鉄板 ｱ 0.35			
暖房設備	FF式石油ストーブ	灯油タンク		
給排水設備	給水装置	くみ取り式	屋内消火栓設備	
	※ 排水管については、細いこと等により、冬場に詰まることがあります。 ※ 暖房設備及び給排水設備について、平成27年度から休所していたため、機器の更新が必要な場合もあります。 ただし、屋内消火栓設備のみ、毎年度点検を行い、稼働することを確認しています。			
② ポンプ室				
建築年	平成8年			
構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき 平家建	耐震診断未実施		
階数	1階			
面積(m ²)	合計	3.03	1階	3.03
屋根仕上	長尺着色鉄板 ｱ 0.4			
暖房設備	なし			
給排水設備	なし			
	※ ポンプ設備については、撤去してあります。			

※ この調書は、応募者が概要を把握するための参考資料です。

必ず応募者において、現地及び諸規制等について調査、確認を行ってください。