

第2豊岡団地2号棟(B工区)



共用廊下（1階）

本建物がある第2豊岡団地は、既存住棟の9割が建設後55年以上経過し、長期使用による建物の老朽化や設備の劣化が進んでおり、建物の更新が必要な団地であったため、現在建替が進められている市営住宅です。そのうち、2号棟は、既存住棟の解体跡地に建設されることから、A工区とB工区に分けて整備しました。（A工区は完成済み）

B工区の住戸数は36戸を有し、多様な世帯の生活スタイルに対応できるよう2DK、2LDK、3LDKの住戸タイプがあります。正面出入口と昇降機は住棟の中心部に配置し、住居を南面配置としています。熱的性能に欠損のない断熱と最大限の熱効率を達成させるために外断熱を採用しています。



内装写真①



内装写真②



内装写真③



内装写真④



施設名 : 第2豊岡団地2号棟(B工区)
所在地 : 旭川市豊岡5条1丁目
事業課 : 旭川市建築部市営住宅課
施工年度 : 令和3年度～令和5年度(令和4年3月3日～令和5年3月1日)
構造 : 鉄筋コンクリート造6階(住棟) 木造平家(ごみ集積場・物置)
工事費 : 1,202,911,386円(税込)
敷地面積 : 19,622.52㎡
建築面積 : 678.2㎡
延床面積 : 2,992.59㎡

設計 : (建築)創明・三建・シリウス 共同企業体
(設備)山道・サイトー 共同企業体
監理 : 旭川市
施工 : (建築:住棟/駐輪場)廣野・菅原・東成・谷脇共同企業体
(建築:建具)株式会社ウッドパーツ
(建築:物置)平和建設株式会社
(電気)西山坂田・東洋・北海道相互共同企業体
(衛生)木本・大協・昭栄共同企業体
(機械)丸信・大明共同企業体

