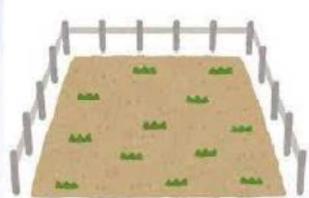


空き地・跡地の活用と旭川の活性化について

1年6組 7班



旭川活性化への道

西武が無くなった



跡地・空き地が目立つ



活用による地域活性化

需要の無くなった施設が使われなくなり、やがて空き地となる。

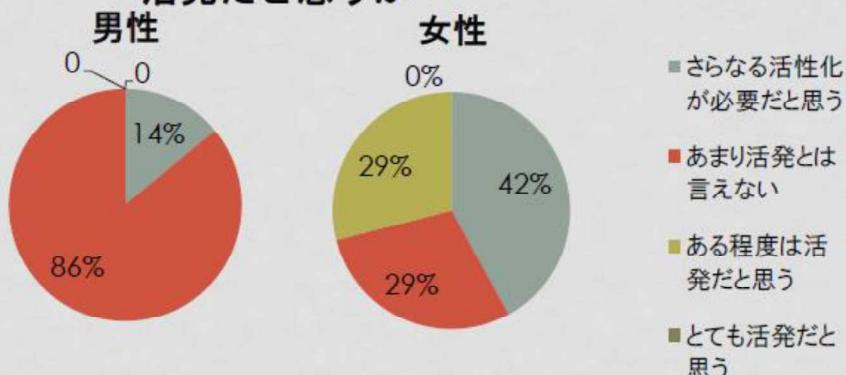
市民の需要に 合わせた施設を！！

そもそも市民は旭川市の現状についてどのように考えているのだろう

市民の旭川に対する意識

北高生保護者を対象にしたアンケートより

現在旭川市はどの程度活発だと思うか



やはり更なる活性化が求められる

空き地に対する意識

北高生保護者を対象
にしたアンケートより

- ◆ 約65パーセントの人が身近に利用されていない空き地があると回答

旭川には空き地が多い！

その代表といえば…

旭川西武

- ◆ 1975年 西友子会社の北海道西武運営の旭川西武店として開店

しかし…



2016年 駅前イオンなどの進出
による業績不振を理由に閉店

西武の閉店による影響は…

北高生保護者を対象
にしたアンケートより

約60パーセントの人が無くなっている

例)

- ◆ ブランドショップがなくなった…
- ◆ 贈答品が買えない！
- ◆ ロフト・デパ地下がなくなった…

市民生活に大きな影響

西武の代わりとなるものは…

このまま大型の施設が減り続けることは地域の
衰退につながる

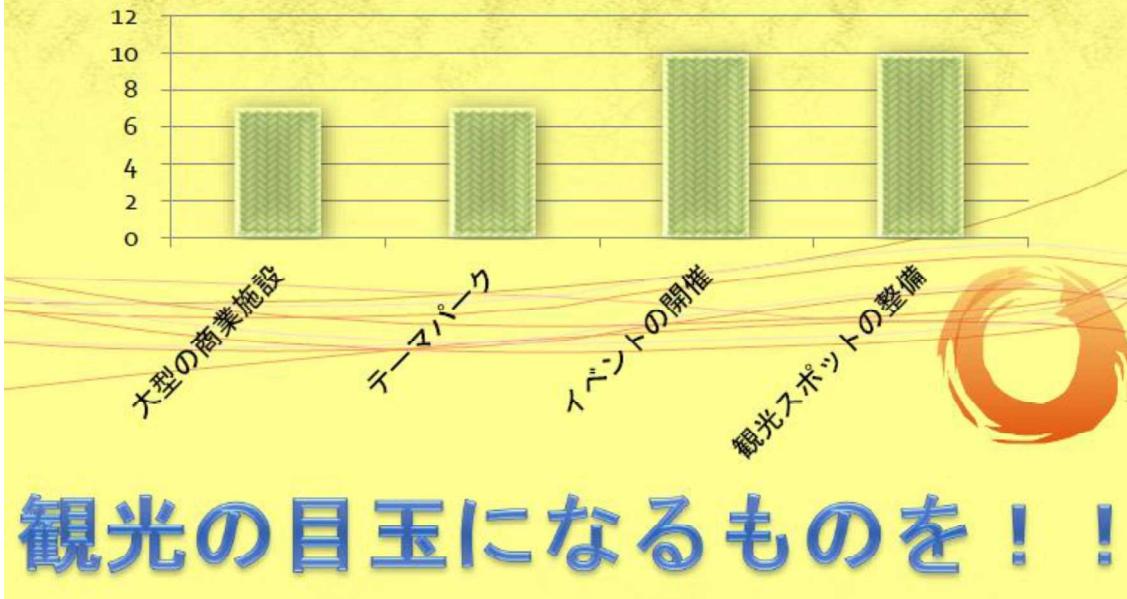


地域の活性化につながる新たな施設・取り組みが必要！

市民が望む、活性化に
必要なものとは！？

北高生保護者を対象にした
アンケートより

地域の活性化につながるものとは



今求められているのはこれだ！

- ◆ 大型ホームセンター 会社員・男性
- ◆ 百貨店 会社員・女性
- ◆ デパート 地方公務員・男性
- ◆ コンサート会場 会社員・男性

大型施設の需要も多い

しかし…

人口の減少による税収の減少



新設するのは難しくなる
&
維持費の負担も増加

今あるものに新たな価値を

こういう活用ができるのではないか

1. 小さな空き地の活用

市所有のコンテナなどを設置し、カフェや打ち合わせスペースとして市民に貸出！



埼玉県深谷市にある
『深谷ベース』の例

こういう活用ができるのではないか

2. 空きビルの活用

空きビルを大規模改修し複合施設に！



山形県新庄市『こらっせ新庄』の例

まとめ

旭川市には利用されていない土地や空きビルがたくさんある！

大きな土地は西武に代わるデパート・イベント(ライブ)会場の招待を進める！

空きビルなどのスペースも幼児の遊べる場所や飲食施設として活用！

需要に合わせて有効活用！

ご静聴
ありがとうございました！

Thank you for
listening!!!