

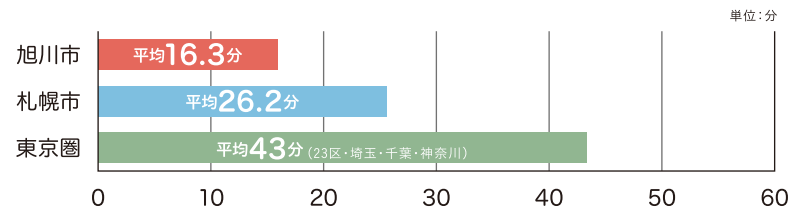


首都圏や札幌との比較

東京圏や札幌市と旭川市では、生活や家づくりに関係する数字がどのくらい違うのか、数字やグラフで比較しています。



通勤時間



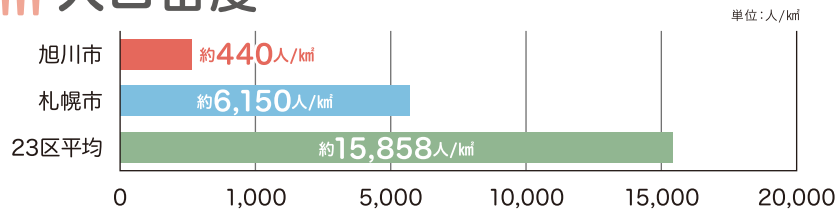
プライベートが
充実！



出典：通勤時間（統計情報リサーチ）
https://statresearch.jp/house/rent/commute_city_012041.html#google_vignette



人口密度



出典：令和6年度住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数、令和6年度全国都道府県市区町村別面積調（令和6年1月1日）



土地代の比較

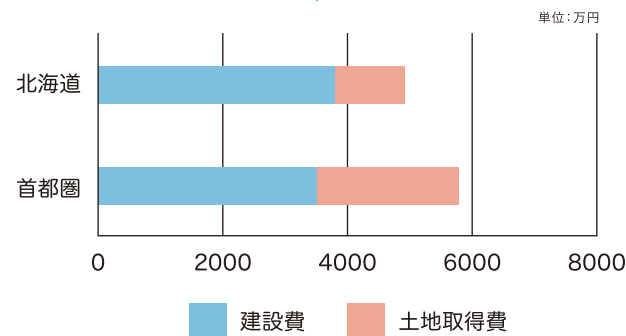
旭川市 平均地価3万4524円/㎡
札幌市 平均地価27万9172円/㎡
東京都 平均地価130万1762円/㎡

参考文献：株式会社Land price Japan 土地価格相場が分かる土地代データ (<https://tochidai.info>)

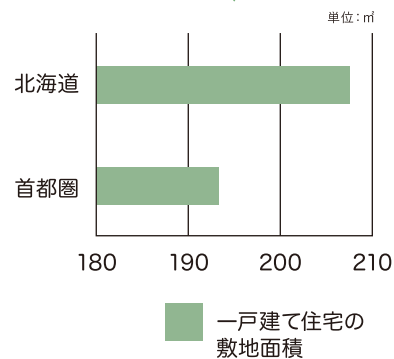


土地の取得費用がかなり抑えられる！北海道は敷地面積が広く庭も広い！

費用



敷地面積



出典：住宅金融支援機構 フラット35利用者調査 2024年度集計表



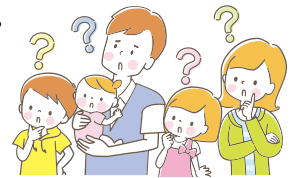
生活費シミュレーション



1か月にかかる生活費の比較

年収が下がるから生活の余裕もなくなるのでは…
と思いませんか？

- 賃貸物件の家賃相場は東京の約1/2
- 冬の暖房費の関係で光熱水費は東京よりも高い
- 東京よりも大幅に低い金額で外食が楽しめる
…など



都市部と比べると生活費が大幅に削減されます。

10万円以上安くなる場合も！※

東京都の単身世帯

東京23区で家賃119,000円の1DKに住んでいる方を仮定

食料	47,094円
住居	119,000円
光熱・水道	10,306円
家具・家事用品	4,598円
被服及び履物	5,640円
保険医療	8,549円
交通・通信	21,990円
教養娯楽	20,740円
その他	27,321円

合計 265,238円

旭川市の単身世帯

旭川で家賃60,000円の新築1LDKに住んでいる方を仮定

食料	38,378円
住居	60,000円
光熱・水道	16,023円
家具・家事用品	3,095円
被服及び履物	4,961円
保険医療	4,751円
交通・通信	15,927円
教養娯楽	6,037円
その他	13,483円

合計 162,655円

約10万円ダウン！※

※2025年全国家計構造調査総務省家計調査家計収支編単身世帯(2025年7月～9月)を参考に算出