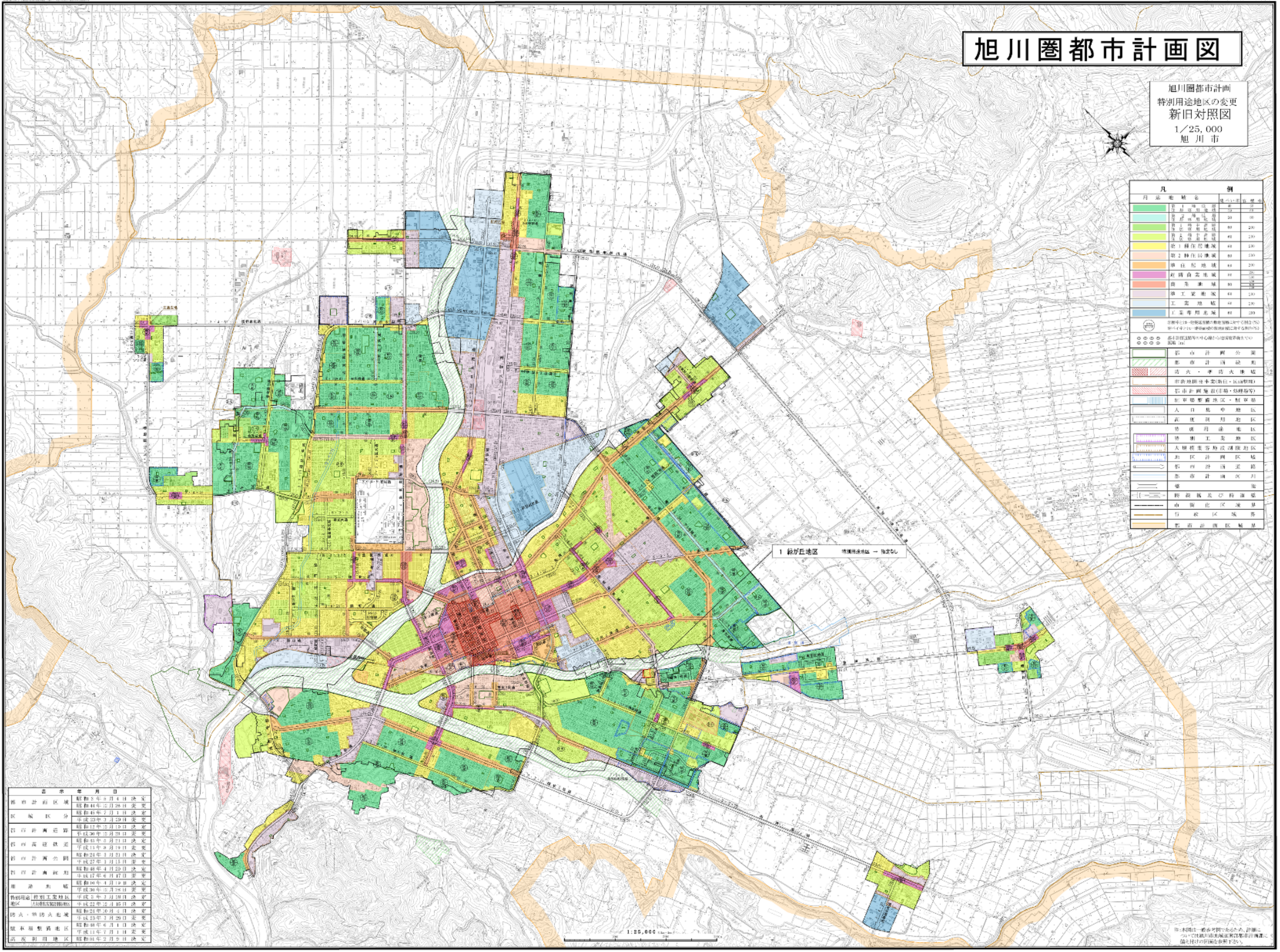
旭川圏都市計画図

旭川圏都市計画
特別用途地区の変更
新旧対照図
1／25,000
旭　川　市



凡		例	
用途地域名		建ぺい率	容積率
🟩	第1種低層住居専用地域	40 50	60 80
🟦	第2種低層住居専用地域	50	80
🟩	第1種中高層住居専用地域	60	200
🟨	第2種中高層住居専用地域	60	200
🟨	第1種住居地域	60	200
🟧	第2種住居地域	60	200
🟧	準住居地域	60	200
🟪	近隣商業地域	80	200 300
🟥	商業地域	80	400 600 800
🟪	準工業地域	60	200
🟦	工業地域	60	200
🟦	工業専用地域	60	200

容積率とは…延べ面積の敷地面積に対する割合(%)
建ぺい率とは…建築面積の敷地面積に対する割合(%)

都市計画道路等の中心線から用途地域界線までの距離（m）

▭	都市計画公園
▨	都市計画緑地
▨	防火・準防火地域
▭	市街地開発事業(新住・区画整理)
▨	都市計画施設(市場・処理場等)
▭	駐車場整備地区・駐車場
▭	人口集中地区
▭	高度利用地区
	特別用途地区
▭	特別工業地区
▭	大規模集客施設制限地区
▭	地区計画区域
▭	都市計画道路
―	都市計画河川
═	堤防
┼	鉄道線及び停車場
―	市街化区域界
―	行政区域界
―	都市計画区域界

告示年月日		
都市計画区域		昭和3年6月4日 決定
		昭和44年12月26日 変更
区域区分		昭和45年7月1日 決定
		平成23年3月29日 変更
都市計画道路		昭和12年12月10日 決定
		平成30年12月28日 変更
都市高速鉄道		昭和45年5月21日 決定
		平成15年8月19日 変更
都市計画公園		昭和24年3月31日 決定
		平成27年1月15日 変更
都市計画緑地		昭和48年4月20日 決定
		平成17年6月17日 変更
用途地域		昭和10年4月19日 決定
		平成30年12月28日 変更
特別用途地区	特別工業地区	平成3年3月28日 決定
	大規模集客施設制限地区	平成22年12月16日 決定
防火・準防火地域		昭和24年10月4日 決定
		平成23年3月29日 変更
駐車場整備地区		昭和48年6月1日 決定
		平成11年7月1日 変更
高度利用地区		昭和61年2月9日 決定

注：本図は一般参考図であるため、詳細については旭川市地域振興部都市計画課に備え付けの図面を参照下さい。

旭川市